



**Ростех**  
Партнер в развитии

УТВЕРЖДЕН  
Решением единственного акционера  
ОАО «ТВК «Россия»  
от «28» июня 2013 г. № 191-Р

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН  
Решением Совета директоров  
ОАО «ТВК «Россия»  
Протокол от «17» мая 2013 г. № 29

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**  
**Открытого акционерного общества**  
**« Транспортно-выставочный комплекс**  
**«Россия»**  
**за 2012 год**

г. Жуковский, 2013 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ.....</b>	<b>5</b>
1.1. Полное наименование.....	5
1.2. Сведения о регистрации.....	5
1.3. Местонахождение Общества.....	5
1.4. Основные виды деятельности.....	5
1.5. Штатная численность.....	5
1.6. Информация о включении в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ. 5	
1.7. Полное наименование и адрес реестродержателя.....	5
1.8. Сведения об уставном капитале.....	6
1.9. Доля Государственной корпорации «Ростехнологии».....	6
Доля Государственной корпорации «Ростехнологии» в уставном капитале составляет 100%.....	6
1.10. Полное наименование и адрес аудитора Общества.....	6
<b>2. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩИХ СОБРАНИЙ АКЦИОНЕРОВ.....</b>	<b>6</b>
2.1. Годовое общее собрание акционеров 29.06.2012 г. (Решение от 29.06.2012г. № 211-Р)....	Ошибка! Закладка не определена.
<b>3. СВЕДЕНИЯ О СОВЕТЕ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА.....</b>	<b>7</b>
3.1. Состав совета директоров Общества, включая сведения о членах совета директоров, в том числе их краткие биографические данные, информация о владении акциями Общества в течение отчетного года.....	7
3.2. Информация о проведении заседаний Совета директоров.....	8
3.3. Информация о наличии специализированных комитетов при Совете директоров Общества.....	13
3.4. Информация о наличии положения о Совете директоров Общества.....	13
3.5. Информация о наличии положений о специализированных комитетах при Совете директоров Общества.....	13
3.6. Информация о наличии положения о вознаграждении членов Совета директоров Общества.....	13
3.7. Размер вознаграждения, получаемого членами Совета директоров Общества.....	13

<b>4.</b>	<b>СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНОМ ОРГАНЕ ОБЩЕСТВА.</b> .....	<b>13</b>
4.1.	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА. ....	13
4.2.	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ВОЗНАГРАЖДЕНИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА. ....	14
4.3.	РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ОБЩЕСТВА. ....	14
<b>5.</b>	<b>СВЕДЕНИЯ О РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ОБЩЕСТВА.</b> .....	<b>14</b>
<b>6.</b>	<b>ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ.</b> .....	<b>17</b>
6.1.	ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ. ....	17
6.2.	ОСНОВНЫЕ КОНКУРЕНТЫ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ. ....	24
<b>7.</b>	<b>ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА.</b> .....	<b>25</b>
<b>8.</b>	<b>ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.</b> .....	<b>28</b>
8.1.	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА В ЧАСТИ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ. ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ РАЗВИТИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА. ....	28
8.2.	ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА ЗА 2011 ГОД. ....	30
8.3.	ДИНАМИКА ОСНОВНЫХ ФИНАНСОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВК «РОССИЯ», МЛН.РУБ. ....	31
<b>9.</b>	<b>ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.</b> .....	<b>33</b>
<b>10.</b>	<b>ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЗАКЛЮЧЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ КРЕДИТНЫХ И ЗАЛОГОВЫХ ДОГОВОРАХ.</b> .....	<b>33</b>
<b>11.</b>	<b>ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛКАХ С ОБРЕМЕНЕНИЕМ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА.</b> .....	<b>35</b>
<b>12.</b>	<b>ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛКАХ С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ.</b> .....	<b>35</b>
<b>13.</b>	<b>ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛКАХ, СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ, ОТЧУЖДЕНИЕМ И ВОЗМОЖНОСТЬЮ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, А ТАКЖЕ СДЕЛОК, КОТОРЫЕ ВЛЕКУТ (МОГУТ ПОВЛЕЧЬ) ОБРЕМЕНЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА.</b> .....	<b>35</b>
<b>14.</b>	<b>ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЩЕСТВОМ РЕШЕНИЙ ОБЩИХ СОБРАНИЙ АКЦИОНЕРОВ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА ЗА ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД И НЕРАСПРЕДЕЛЕННОЙ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА.</b> .....	<b>35</b>
<b>15.</b>	<b>ФАКТОРЫ РИСКА, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.</b> .....	<b>36</b>
<b>16.</b>	<b>СОСТОЯНИЕ ЧИСТЫХ АКТИВОВ.</b> .....	<b>38</b>

## **I. Сведения об Обществе.**

### **1.1. Полное наименование.**

Фирменное наименование Общества на русском языке:

- полное: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия»;

- сокращенное: ОАО «ТВК «Россия».

Фирменное наименование общества на английском языке: Open joint-stock company «The transport - exhibition complex «Russia».

### **1.2. Сведения о регистрации.**

ОАО «ТВК «Россия» зарегистрировано 8 апреля 2008 года в городе Жуковский Московской области в соответствии с Указом Президента РФ от 20 февраля 2008 года № 217 и на основании Решения единственного акционера ФГУП «Рособоронэкспорт» №1 от 11 марта 2008 года.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 010307248 от 08 апреля 2008 года за основным государственным регистрационным номером 1085013002205.

### **1.3. Местонахождение Общества.**

Субъект Российской Федерации, на территории которого зарегистрировано общество: Московская область;

Местонахождение: 140187, Российская Федерация, Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 5А.

Контактный телефон: (495) 536-62-10.

Факс: (495) 556-62-11.

Адрес электронной почты: [tec-russia@mail.ru](mailto:tec-russia@mail.ru).

### **1.4. Основные виды деятельности.**

- организация подготовки и проведение международных выставок высокотехнологичных отраслей промышленности и транспорта, в том числе: международных авиационно-космических салонов; выставок сухопутных войск; выставок транспорта; выставок деловой авиации; выставок высокотехнологичной продукции общегражданского назначения;

- управление недвижимым имуществом;

- рекламная деятельность;

- предоставление различных видов услуг.

### **1.5. Штатная численность.**

Штатная численность Общества составляет 34 (Тридцать четыре) единицы.

### **1.6. Информация о включении в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ.**

Общество не включено в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ.

### **1.7. Полное наименование и адрес реестродержателя.**

Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».

Адрес реестродержателя: Российская Федерация, 109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32 строение 1. Тел.: (495) 974-83-50; факс: (495) 678-71-10.



## **I. Сведения об Обществе.**

### **1.1. Полное наименование.**

Фирменное наименование Общества на русском языке:

- полное: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия»;

- сокращенное: ОАО «ТВК «Россия».

Фирменное наименование общества на английском языке: Open joint-stock company «The transport - exhibition complex «Russia».

### **1.2. Сведения о регистрации.**

ОАО «ТВК «Россия» зарегистрировано 8 апреля 2008 года в городе Жуковский Московской области в соответствии с Указом Президента РФ от 20 февраля 2008 года № 217 и на основании Решения единственного акционера ФГУП «Рособоронэкспорт» №1 от 11 марта 2008 года.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 010307248 от 08 апреля 2008 года за основным государственным регистрационным номером 1085013002205.

### **1.3. Местонахождение Общества.**

Субъект Российской Федерации, на территории которого зарегистрировано общество: Московская область;

Местонахождение: 140187, Российская Федерация, Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 5А.

Контактный телефон: (495) 536-62-10.

Факс: (495) 556-62-11.

Адрес электронной почты: [tec-russia@mail.ru](mailto:tec-russia@mail.ru).

### **1.4. Основные виды деятельности.**

- организация подготовки и проведение международных выставок высокотехнологичных отраслей промышленности и транспорта, в том числе: международных авиационно-космических салонов; выставок сухопутных войск; выставок транспорта; выставок деловой авиации; выставок высокотехнологичной продукции общегражданского назначения;

- управление недвижимым имуществом;

- рекламная деятельность;

- предоставление различных видов услуг.

### **1.5. Штатная численность.**

Штатная численность Общества составляет 34 (Тридцать четыре) единицы.

### **1.6. Информация о включении в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ.**

Общество не включено в перечень стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ.

### **1.7. Полное наименование и адрес реестродержателя.**

Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».

Адрес реестродержателя: Российская Федерация, 109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32 строение 1. Тел.: (495) 974-83-50; факс: (495) 678-71-10.

Бобовников Александр Петрович – Глава городского округа Жуковский Московской области;

Кацыв Петр Дмитриевич – первый заместитель председателя правительства Московской области - министр транспорта Московской области;

Туляков Александр Владимирович - Вице-президент ОАО «Объединенная авиастроительная корпорация»;

Власов Владимир Юрьевич - Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия».

3. Утвердить годовой отчет Общества за 2011 год.

4. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность, в том числе отчет о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков) Общества за 2011 год.

5. Полученный Обществом по результатам 2011 финансового года убыток в размере 35 988 000 (Тридцать пять миллионов девятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей не распределять.

6. По результатам деятельности за 2011 год не начислять и не выплачивать дивиденды.

7. Избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

Кузьмина Галина Викторовна – начальник отдела Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

Вершинина Наталья Викторовна – эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

Леушина Марина Андреевна – эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

7. Утвердить ООО «ИНТЕРЭКСПЕРТИЗА» аудитором Общества для проведения обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2012 год.

**Все принятые решения годовым общим собранием акционеров ОАО «ТВК «Россия» и внеочередными общими собраниями акционеров ОАО «ТВК «Россия» выполнены полностью.**

### **III. Сведения о Совете директоров Общества.**

**3.1. Состав совета директоров Общества, включая сведения о членах совета директоров, в том числе их краткие биографические данные, информация о владении акциями общества в течение отчетного года.**

**Бобовников Александр Петрович** – 1953 г.р., образование высшее, Глава городского округа Жуковский Московской области.

**Власов Владимир Юрьевич** – 1946 г.р., образование высшее, Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия».

**Кацыв Петр Дмитриевич** – 1953 г.р., образование высшее, Министр транспорта Московской области.

**Литвин Владимир Залманович** – 1953 г.р., образование высшее, Начальник Департамента корпоративных процедур и имущественного комплекса Государственной корпорации «Ростехнологии».

**Михеев Александр Александрович** – 1961 г.р., образование высшее, Заместитель Генерального директора ОАО «Рособоронэкспорт».

Бобовников Александр Петрович – Глава городского округа Жуковский Московской области;

Кацыв Петр Дмитриевич – первый заместитель председателя правительства Московской области - министр транспорта Московской области;

Туляков Александр Владимирович - Вице-президент ОАО «Объединенная авиастроительная корпорация»;

Власов Владимир Юрьевич - Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия».

3. Утвердить годовой отчет Общества за 2011 год.

4. Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность, в том числе отчет о прибылях и убытках (счета прибылей и убытков) Общества за 2011 год.

5. Полученный Обществом по результатам 2011 финансового года убыток в размере 35 988 000 (Тридцать пять миллионов девятьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей не распределять.

6. По результатам деятельности за 2011 год не начислять и не выплачивать дивиденды.

7. Избрать ревизионную комиссию Общества в следующем составе:

Кузьмина Галина Викторовна – начальник отдела Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

Вершинина Наталья Викторовна – эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

Леушина Марина Андреевна – эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Государственной корпорации «Ростехнологии»;

7. Утвердить ООО «ИНТЕРЭКСПЕРТИЗА» аудитором Общества для проведения обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2012 год.

**Все принятые решения годовым общим собранием акционеров ОАО «ТВК «Россия» и внеочередными общими собраниями акционеров ОАО «ТВК «Россия» выполнены полностью.**

### **III. Сведения о Совете директоров Общества.**

**3.1. Состав совета директоров Общества, включая сведения о членах совета директоров, в том числе их краткие биографические данные, информация о владении акциями общества в течение отчетного года.**

**Бобовников Александр Петрович** – 1953 г.р., образование высшее, Глава городского округа Жуковский Московской области.

**Власов Владимир Юрьевич** – 1946 г.р., образование высшее, Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия».

**Кацыв Петр Дмитриевич** – 1953 г.р., образование высшее, Министр транспорта Московской области.

**Литвин Владимир Залманович** – 1953 г.р., образование высшее, Начальник Департамента корпоративных процедур и имущественного комплекса Государственной корпорации «Ростехнологии».

**Михеев Александр Александрович** – 1961 г.р., образование высшее, Заместитель Генерального директора ОАО «Рособоронэкспорт».



**Туляков** Александр Владимирович – 1971 г.р., образование высшее, Вице-президент ОАО «Объединенная авиастроительная корпорация».

**Шугаев** Дмитрий Евгеньевич – 1965 г.р., образование высшее, Заместитель Генерального директора Государственной корпорации «Ростехнологии».

Все члены Совета директоров акциями Общества не владеют.

С момента избрания Совета директоров Общества, изменений в составе Совета директоров не было. Председателем Совета директоров ОАО «ТВК «Россия» избран Д.Е. Шугаев.

### **3.2. Информация о проведении заседаний Совета директоров.**

#### **Заседание 26.03.2012г. (Протокол от 26.03.2012г. №22)**

Повестка дня:

1. О мероприятиях по улучшению финансового состояния Общества.
2. О разработке и внедрении систем управления правами на результаты интеллектуальной деятельности.
3. Об инвестиционной программе ОАО «ТВК «Россия».
4. Об урегулировании финансовых отношений между ОАО «ТВК «Россия» и ОАО «ВО «Технопромэкспорт».
5. Об одобрении вексельных сделок между ОАО «ТВК «Россия» и ОАО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт».

Принятые решения:

1. Принять к сведению представленный генеральным директором ОАО «ТВК «Россия» план мероприятий по улучшению финансового состояния Общества.
2. В связи с отсутствием в Обществе интеллектуальной собственности не целесообразно организовывать мероприятия по разработке и внедрению системы управления правами на результаты интеллектуальной деятельности.
3. Утвердить инвестиционную программу ОАО «ТВК «Россия».
4. Поручить генеральному директору ОАО «ТВК «Россия» представить в срок до 10 апреля 2012г. на рассмотрение Совета директоров проекты решений, связанные с увеличением уставного капитала ОАО «ТВК «Россия» путем размещения дополнительных акций Общества в целях конвертации задолженности по простому беспроцентному векселю номинальной стоимостью 145 429,2 тыс. руб.
  - 5.1. Одобрить вексельную сделку между ОАО «ТВК «Россия» (векселедатель) и ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (векселедержатель), на следующих условиях:
    - векселя №№ 0541913, 0541914, 0541915, 0541916, 0541917, 0541918, 0541919, 0541920, 0541921, 0541922, 0541923, 0541924, оформленные на общую сумму 231.804.226-35 (Двести тридцать один миллион восемьсот четыре тысячи двести двадцать шесть и 35/100) рублей, заменить простым беспроцентным векселем со следующими реквизитами:
      - векселедатель: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» (ОАО «ТВК «Россия») (место нахождения: Россия, 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 18, стр. 1);
      - векселедержатель: ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 15, стр. 2);
    - предмет сделки: новация 12 векселей путем выпуска простого беспроцентного векселя;
    - номинал: 140.740 тыс. рублей, увеличенных на сумму процентов из расчета 10% годовых, начисленных по каждому из 12 векселей за период с даты выпуска по дату платежа, что составляет 239.668.954-27 (Двести тридцать девять миллионов шестьсот шестьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят четыре и 27/100) рублей;



- срок погашения: «по предъявлении, но не ранее 30 декабря 2016 года»;
  - место платежа: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, 15, стр.2;
  - номер, серия и дата составления векселя указывается в Акте приема-передачи векселя.
- 5.2. Одобрить вексельную сделку между ОАО «ТБК «Россия» (векселедатель) и ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (векселедержатель), на следующих условиях:
- векселедатель: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» (ОАО «ТБК «Россия») (место нахождения: Россия, 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 18, стр. 1);
  - векселедержатель: ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (место нахождения: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 15, стр. 2);
  - предмет сделки – погашение задолженности ОАО «ТБК «Россия» перед Обществом по оплате комиссионного вознаграждения в сумме 12 603 408,37 (Двадцать миллионов шестьсот три тысячи четыреста восемь и 37/100) рублей, простым беспроцентным векселем, на следующих условиях:
  - проценты по векселю – 10%;
  - период начисления процентов – с даты возникновения задолженности по 31 декабря 2015 года;
  - срок погашения: «по предъявлении, но не ранее 31 декабря 2015 года»;
  - оформление – простым векселем на сумму 20.439.895-78 (Двадцать миллионов четыреста тридцать девять тысяч восемьсот девяносто пять и 78/100) рублей;
  - место платежа: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, 15, стр.2.
  - номер, серия и дата составления векселя указывается в Акте приема-передачи векселя.

#### **Заседание 25.05.2012г. (Протокол №23 от 25.05.2012г.)**

Повестка дня:

1. О предварительном утверждении Годового отчета Общества за 2011 г., годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках Общества за 2011 г.
2. О рекомендациях по распределению прибыли Общества по результатам деятельности за 2011 г.
3. О рекомендациях по размеру дивиденда по акциям Общества за 2011 г. и порядку его выплаты.
4. О выдвижении кандидата в аудиторы Общества.
5. Об определении размера оплаты услуг аудитора Общества.

Принятые решения:

1. Предварительно утвердить Годовой отчет Общества за 2011 г., годовую бухгалтерскую отчетность, в том числе отчеты о прибылях и убытках Общества за 2011 год.
2. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров Общества принять решение не распределять прибыль Общества по результатам деятельности за 2011 г.
3. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров Общества принять решение не выплачивать дивиденды по всем размещенным обыкновенным акциям Общества за 2011 г.
4. Рекомендовать годовому Общему собранию акционеров Общества принять решение утвердить аудитором Общества для проведения обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2012 г. – Общество с ограниченной ответственностью «Интерэкспертиза» (адрес местонахождения: 117105, г. Москва, Новоданиловская набережная, д. 4А, ОГРН 1027739385332).
5. Определить оплату услуг аудитора Общества в 2012 году в размере 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) рублей, включая НДС.

#### **Заседание 28.06.2012г. (Протокол №24 от 28.06.2012г.)**

Повестка дня:

1. О Положении о закупочной деятельности ОАО «ТБК «Россия».

2. О согласовании кандидатуры на должность заместителя генерального директора по безопасности и кадрам.
3. О сводном бюджете ОАО «ТВК «Россия» на 2012 год.

Принятые решения:

1. Утвердить Положение о закупочной деятельности ОАО «ТВК «Россия», разработанное на основе Типового положения, утвержденного Распоряжением Государственной корпорации «Ростехнологии» от 15 февраля 2012 г. № 18. Поручить Генеральному директору Общества во взаимодействии с Департаментом промышленных активов Государственной корпорации «Ростехнологии» и ООО «РТ-Комплекстимпекс» и заключить договор в установленном порядке в срок до 1 августа 2012 г. О результатах выполнения вышеназванного поручения доложить на заседании совета директоров в срок, не превышающий 30 дней с даты проведения настоящего заседания совета директоров.
2. Согласовать Филимонова Павла Аркадьевича на должность заместителя генерального директора по безопасности и кадрам.
3. Утвердить сводный бюджет ОАО «ТВК «Россия» на 2012 год.

#### **Заседание 14.08.2012г. (Протокол №25 от 14.08.2012г.)**

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя Совета директоров Общества.
2. Об избрании Заместителя председателя Совета директоров Общества.
3. Об избрании секретаря Совета директоров Общества.
- 4.1. Об одобрении заключенной вексельной сделки между ОАО «ТВК «Россия» и ОАО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт».
- 4.2. Об одобрении кредитного договора.
- 4.3. Об определении цены размещения дополнительных обыкновенных акций Общества.
- 4.4. О рекомендации единственному акционеру Общества рассмотреть отнесенный к компетенции общего собрания акционеров вопрос об увеличении уставного капитала Общества путем размещения дополнительных акций.
5. Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

Принятые решения:

1. Избрать Председателем Совета директоров Общества Шугаева Дмитрия Евгеньевича.
2. Избрать Заместителем председателя Совета директоров Общества Тулякова Александра Владимировича
3. Избрать секретарем Совета директоров Общества Глазунову Ирину Олеговну.
- 4.1. «Одобрить заключенное между ОАО «ТВК «Россия» (векселедатель) и ОАО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт» (Кредитор) соглашение о новации простого беспроцентного векселя номинальной стоимостью 145 429 200 рублей со следующими реквизитами:
  - Векселедатель: ОАО «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» (Россия, 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 18, стр. 1).
  - Кредитор: ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.15, стр. 2);
  - Вид векселя: простой беспроцентный;
  - Номер, серия: № 000002, серия В0901;
  - Дата составления: 11 февраля 2011 г.;
  - Место составления: Россия, Московская область, г. Жуковский;

- Сумма: 145 429 200 (Сто сорок пять миллионов четыреста двадцать девять тысяч двести) рублей;
- Срок платежа: по предъявлении, но не ранее 01 июля 2011 г.;
- Место платежа по векселю: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 15, стр. 2. на новый вексель, который имеет следующие реквизиты:
- Векселедатель: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» (Россия, 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Туполева, д. 18, стр. 1);
- Кредитор: ОАО «ВО «Технопромэкспорт» (119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д.15, стр. 2);
- Вид векселя: простой беспроцентный;
- Номер, серия: № 000003, серия В0901;
- Дата составления: 07 июня 2012г.;
- Место составления: Россия, Московская область, г. Жуковский;
- Сумма: 145 429 200 (Сто сорок пять миллионов четыреста двадцать девять тысяч двести) рублей».
- Срок платежа: по предъявлении, но не ранее 01 октября 2012 г.;
- Место платежа по векселю: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 15, стр. 2».

4.2. «Одобрить заключение кредитного договора между ОАО «ТВК «Россия» и АКБ «Новикомбанк» (ЗАО) на следующих существенных условиях:

- стороны сделки: Банк - АКБ «Новикомбанк» (ЗАО), Заемщик - ОАО «ТВК «Россия»;
- лимит кредитования - не более 145 429 200 рублей;
- целевое использование – погашение векселя Заемщика;
- порядок и период использования кредита – одновременно в дату выдачи кредита;
- срок и порядок погашения – 1 месяц с даты заключения кредитного договора;
- процентная ставка – не более 10,5% годовых, проценты уплачиваются в дату полного и окончательного погашения кредита;
- комиссия за выдачу кредита – не более 0,2% от суммы кредита, уплачивается в дату заключения кредитного договора;
- плата за досрочный возврат кредита – не взимается;
- обеспечение – не предусмотрено;
- процентная ставка в случае невыполнения дополнительных условий по кредитному договору и не устранения данного неисполнения в течение 10 календарных дней с даты письменного требования – не более 12,5 % годовых;
- ставка повышенных процентов в случае просрочки уплаты процентов и /или основного долга по кредиту – не более размера ставки по кредиту, увеличенной на 5% годовых;
- иные комиссии, неустойки, вознаграждения, штрафы, пени, платы – отсутствуют».

4.3. «Определить цену размещения одной дополнительной обыкновенной именной акции Общества для целей размещения дополнительных акций при увеличении уставного капитала в размере 259 695(двести пятьдесят девять тысяч шестьсот девяносто пять) рублей исходя из рыночной стоимости акций Общества, в соответствии с Отчетом независимого оценщика ЗАО «Международный Бизнес Центр» №70/12 (дата составления «15» мая 2012г.)».

4.4. «Рекомендовать единственному акционеру Общества принять решение об увеличении уставного капитала Общества на 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) рублей путем размещения 560 штук дополнительных обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая, а так же утвердить следующие условия и порядок увеличения уставного капитала Общества:

- общая сумма увеличения уставного капитала –560 000,00 (пятьсот шестьдесят тысяч) рублей;
- общее количество размещаемых дополнительных обыкновенных бездокументарных акций - 560 штук;
- номинальная стоимость одной размещаемой дополнительной обыкновенной именной бездокументарной акции- 1 000 (одна тысяча) рублей;



- цена размещения одной размещаемой дополнительной обыкновенной именной бездокументарной акции – 259 695 (двести пятьдесят девять тысяч шестьсот девяносто пять) рублей;

- способ размещения – закрытая подписка;

- круг лиц, среди которых Обществ намерено разместить акции дополнительного выпуска – ОАО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромэкспорт» ОГРН1067746244026;

форма оплаты дополнительного выпуска обыкновенных именных бездокументарных акций Общества – денежные средства;

- иные условия размещения дополнительных обыкновенных акций Общества, включая срок размещения дополнительных акций или порядок его определения, порядок и срок оплаты размещаемых дополнительных акций, порядок заключения договоров в ходе размещения дополнительных акций будут определены Решением о дополнительном выпуске акций Общества».

5. «Утвердить Положение о проведении конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, разработанное на основе Типового положения, утвержденного приказом по Корпорации от 17.11.2011 №375, с внесенными изменениями в соответствии с приказом по Корпорации от 19.06.2012 №183.

Считать утратившим силу действие ранее утвержденного Положения о проведении конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества».

#### **Заседание 21.11.2012г. (Протокол №26 от 21.11.2012г.)**

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2011 год, проведенной ревизионной комиссией.

2. Об утверждении Положения о закупочной деятельности ОАО «ТВК «Россия».

3. Об утверждении Политики управления рисками ОАО «ТВК «Россия».

4. Об утверждении Порядка коммуникаций ОАО «ТВК «Россия».

5. О рекомендациях по размеру дивиденда по акциям Общества и порядку его выплаты.

Принятые решения:

1. Принять к сведению результаты проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2011 год, проведенной ревизионной комиссией, а так же поручить генеральному директору Общества в месячный срок обеспечить устранение выявленных ревизионной комиссией нарушений и представить Совету директоров Общества отчет о проделанной работе.

2. Утвердить Положение о закупочной деятельности ОАО «ТВК «Россия», разработанное на основе Типового положения, утвержденного Распоряжением Государственной корпорации «Ростехнологии» от 15 февраля 2012г. №18, с внесенными изменениями в соответствии с Распоряжением Государственной корпорации «Ростехнологии» от 07 сентября 2012г. №190

Считать утратившим силу действие ранее утвержденного Положения о закупочной деятельности ОАО «ТВК «Россия».

3. Утвердить Политику управления рисками ОАО «ТВК «Россия».

4. Утвердить Порядок коммуникаций ОАО «ТВК «Россия».

5. Рекомендовать общему собранию акционеров Общества принять решение не выплачивать дивиденды по результатам 9 месяцев 2012 года по всем размещенным акциям Общества, в связи с отсутствием у Общества чистой прибыли по результатам 9 месяцев 2012 года.

**Заседание 27.12.2012г. (Протокол №27 от 27.12.2012г.)**

Повестка дня:

1. Об утверждении порядка формирования бюджета Общества на 2013 год.

Принятые решения:

1. Утвердить порядок формирования бюджета Общества на 2013 год.

**Все решения, принятые Советом директоров ОАО «ТВК «Россия» в 2012 году исполнены.**

**3.3. Наличие специализированных комитетов при Совете директоров Общества.**

Специализированные комитеты при Совете директоров Общества отсутствуют.

**3.4. Информация о наличии положения о Совете директоров Общества.**

Положение о совете директоров открытого акционерного общества «Транспортно-выставочный комплекс «Россия» утверждено Решением единственного акционера Общества от 30.06.2010 г. № РТ1700/05-486.

**3.5. Информация о наличии положений о специализированных комитетах при Совете директоров Общества.**

Положения о специализированных комитетах при Совете директоров общества отсутствуют.

**3.6. Информация о наличии положения о вознаграждении членов Совета директоров Общества.**

Принято решение Совета директоров (Протокол от 16.12.2011 г. № 20) предложить единственному акционеру Общества принять решение об утверждении Положения о вознаграждениях и компенсациях членам совета директоров и ревизионной комиссии ОАО «Транспортно-выставочный комплекс «Россия».

**3.7. Размер вознаграждения, получаемого членами Совета директоров Общества.**

Размер вознаграждения, получаемого членами Совета директоров Общества не установлен. Вознаграждение членам Совета директоров ОАО «ТВК «Россия» за работу в составе Совета директоров в 2012 году не выплачивалось.

**IV. Сведения об исполнительном органе Общества.**

**4.1. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа.**

В соответствии с уставом Общества единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

20 июня 2011 года, в соответствии с решением единственного акционера (Решение № РТ6800/7-97 от 20 июня 2011 года), на должность Генерального директора Общества выбран **Власов Владимир Юрьевич**.

С Власовым Владимиром Юрьевичем заключен Трудовой договор 20 июня 2011 года, сроком на 3 (три) года.

Акциями Общества Власов Владимир Юрьевич не владеет.

Краткие биографические данные Власова Владимира Юрьевича:

- Год рождения: 14 февраля 1946 года.
- Место рождения: Московская область, город Коломна.
- Образование: высшее (Коломенский государственный педагогический институт, Академия внешней торговли им. Микояна).
- Специальность: экономист по международным отношениям со знанием иностранного языка.
- Трудовая деятельность:
  - 1964, электрик;
  - 1965, студент;
  - 1969, инструктор райкома профсоюза рабочих;
  - 1969, служба в армии;
  - 1971, преподаватель;
  - 1973, переводчик;
  - 1975, преподаватель;
  - 1977, переводчик;
  - 1981, экономист Аппарата Советника по экономическим вопросам Посольства СССР;
  - 1982, помощник заместителя Председателя ГКЭС;
  - 1988, главный эксперт Министерства внешних экономических связей СССР;
  - 1989, помощник заместителя Министра внешних экономических связей СССР;
  - 1992, Генеральный директор ТОО «Дагвик Бюро Консалт»;
  - 1994, советник ЗАО «Дагвик Бюро Консалт»;
  - 1998, консультант ЗАО «Дагвик Бюро Консалт»;
  - 2001, заместитель генерального директора ООО «ДСГ»;
  - 2006, исполнительный директор ООО «МГ-Недвижимость»;
  - 2007, координатор проекта ФГУП «РОСОБОРОНЭКСПОРТ»;
  - 2008, консультант генерального директора ГК «Ростехнологии»;
  - 2008, Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия».

#### **4.2. Информация о наличии положения о вознаграждении Генерального директора Общества.**

Положение о вознаграждении Генерального директора общества отсутствует.

#### **4.3. Размер вознаграждения Генерального директора Общества.**

Размер вознаграждения Генерального директора Общества за 2012 год составило 2 808 666,70 (Два миллиона восемьсот восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 70 копеек.

### **V. Сведения о ревизионной комиссии Общества.**

Количество членов ревизионной комиссии: 3 человека.

Фамилия, имя, отчество и должности членов ревизионной комиссии:

- Кузьмина Г.В. – Начальник отд. Департамента внутреннего аудита и контроля организаций ГК «Ростехнологии»
- Вершинина Н.В. – Эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций ГК «Ростехнологии»



- Леушина М.А.- Эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций  
ГК «Ростехнологии»  
Вознаграждение членами ревизионной комиссии не предусмотрено.

По итогам ревизионной проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2011 год, ревизионной комиссией сделан ряд замечаний. В течение 2012 года Обществом проведены мероприятия по устранению замечаний ревизионной комиссии, а именно:

№	Замечание ревизионной комиссии	Мероприятия по устранению замечаний
1	Доработать методику формирования резерва по сомнительной задолженности в части определения критерий оценки вероятности погашения долга, а также создать резерв по сомнительным долгам	На основании приказа Генерального директора Общество внесло изменения в учетную политику на 2011г. и утвердило методику формирования резерва по сомнительной задолженности, с определением критериев оценки вероятности погашения долга. В 2012 году Общество создало резерв по сомнительным долгам, в соответствии с утвержденной методикой
2	Принять меры по взысканию просроченной дебиторской задолженности, а также штрафных санкций.	В 2012 году с дебиторами проведена претензионная работа по взысканию задолженности, применены финансовые способы воздействия на дебиторов по взысканию просроченной дебиторской задолженности, а именно: составлены акты сверки задолженности, применены штрафные санкции за просроченную задолженность (оформлены неустойки на сумму 741,2 тыс.руб.), проведены взаимозачеты.
3	Оформить акты сверки расчетов с ФГУП «ЛИИ им.М.М.Громова», ЗАО «Русские Фонды» и ОАО «ИК «Проспект» по состоянию на 31.12.2012г.	Общество оформило акты сверок в ОАО «ЛИИ им.М.М.Громова», ЗАО «Русские Фонды» и ОАО «ИК «Проспект» по состоянию на 31.12.2012г.
4	Принять меры по снижению риска предъявления к Обществу штрафных санкций со стороны кредиторов.	Обществом проведена работа по погашению кредиторской задолженности и снижению риска предъявления к Обществу штрафных санкций со стороны кредиторов.
5	Усилить контроль за исполнением основных бюджетных показателей.	Обществом ведется постоянный контроль и анализ исполнения бюджетных показателей. Руководством общества прилагается максимум усилий для исполнения планового бюджета.

## VI. Положение Общества в отрасли.

### 6.1. Информация о деятельности Общества в отрасли.

Общество является коммерческой организацией. Общество осуществляет деятельность в период с 2008 года.

Целью создания Общества является получение прибыли.

В соответствии с Уставом, Общество может осуществлять на территории Российской Федерации следующие виды деятельности:

- организация подготовки и проведение международных выставок высокотехнологичных отраслей промышленности и транспорта, в том числе:
  - международных авиационно-космических салонов;
  - выставок сухопутных войск;
  - выставок транспорта;
  - выставок деловой авиации;
  - выставок высокотехнологичной продукции общегражданского назначения;
- управление недвижимым имуществом;
- рекламная деятельность;
- предоставление различных видов услуг;
- сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества, в том числе:
  - сдача внаем выставочных залов;
  - сдача внаем земли;
  - сдача внаем торговых мест;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- транспортная обработка грузов и хранение;
- хранение и складирование;
- организация перевозок грузов;
- подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
- деятельность терминалов (аэропортов и т.п.), управление аэропортами;
- финансовое посредничество, не включенное в другие группировки;
- оптовая торговля, включая торговлю через агентов, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами;
- организация проведения всероссийских и международных научно-технических конференций и симпозиумов;
- обеспечение всего комплекса переговоров с иностранными партнерами по вопросам военно-технического сотрудничества;
- оказание гостиничных услуг, размещение и обслуживание граждан в гостиничных центрах, в том числе участников и гостей выставок;
- организация и проведение протокольных встреч и пресс-конференций, в том числе в области военно-технического сотрудничества;
- внешнеэкономическая деятельность;
- осуществление и обеспечение авиационных, речных, морских, железнодорожных и автомобильных перевозок (внутренних и международных) пассажиров, багажа, почты, грузов, в том числе продукции военного назначения на коммерческой основе;



- техническая эксплуатация и обслуживание воздушного, речного, автомобильного и железнодорожного движения, а также обслуживание воздушных, речных и морских судов, автотранспорта, железнодорожной и другой техники, включая их подготовку к полетам, поездкам, плаванию;
- проведение авиационных, наземных и водных транспортных работ для обеспечения потребностей граждан и юридических лиц, в том числе выполняемых в воздушном, наземном и водном пространстве в России и в иностранных государствах, и деятельность по обеспечению авиационных, наземных и водных работ;
- осуществление аэропортовой, портовой, железнодорожной и автомобильной вокзальной деятельности по обслуживанию пассажиров, багажа, почты и грузов при внутренних и международных перевозках, в том числе в залах официальных лиц и делегаций;
- обеспечение по согласованию с соответствующими таможенными органами определенных видов таможенных режимов товаров и транспортных средств, декларирование этих товаров и транспортных средств при перемещении через таможенную границу Российской Федерации;
- оказание услуг таможенного брокера;
- регламентные, профилактические и ремонтные работы, сервисное обслуживание воздушных, речных и морских судов, автотранспорта, железнодорожной и другой техники и их систем российского и зарубежного производства;
- подготовка специалистов согласно перечням должностей авиационного персонала, а также персонала для речного, морского, автомобильного и железнодорожного транспорта;
- проведение аттестации рабочих мест;
- прием, хранение, организация, проведение лабораторного анализа и контроля качества, а также подготовка и выдача горюче-смазочных материалов и спецжидкостей для заправки воздушных, речных и морских судов, автомобилей, железнодорожной и другой техники;
- обеспечение выполнения экологических норм, норм охраны труда и пожарной безопасности при осуществлении обеспечения горюче-смазочными материалами воздушных, речных и морских судов, автомобилей, железнодорожной и другой техники;
- проведение анализа качества горюче-смазочных материалов, отобранных в связи с расследованием происшествий и инцидентов с воздушными, речными и морскими судами, автомобилями, железнодорожной и другой техникой;
- сбор и утилизация отработанных горюче-смазочных материалов;
- логистика и управление складскими хозяйствами, организация складов временного хранения продукции и товаров международного и внутрироссийского грузопотоков;
- хранение, применение и перевозка взрывчатых и опасных материалов промышленного назначения;
- хранение спиртосодержащей пищевой продукции, ее реализация и использование в производственной деятельности;
- деятельность по содержанию и ремонту взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек и мест стоянок воздушных, речных и морских судов, автомобилей, железнодорожной и другой техники, по содержанию и ремонту железнодорожных путей и автомобильных дорог;
- деятельность по ремонту земляного покрова, систем водоотвода и дорожных покрытий;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, воздушных и речных судов, железнодорожной и другой техники;
- строительно-монтажные работы;

- редакционно-издательская, полиграфическая и рекламная, а также телевещательная и радиовещательная деятельность;
- организация транспортных, торгово-бытовых, коммунальных и медицинских услуг, в том числе членам иностранных делегаций;
- организация питания, досуга и культурных мероприятий для участников и посетителей выставок;
- медицинская деятельность;
- оказание услуг связи;
- производство и реализация товаров народного потребления;
- образовательная деятельность;
- деятельность, связанная с использованием сведений, составляющих государственную тайну, а также с защитой государственной тайны и оказанием услуг в области защиты государственной тайны с законодательством Российской Федерации;
- организация функционирования музейного центра транспортной техники и продукции военного назначения;
- осуществление комплекса мероприятий по военно-патриотическому воспитанию;
- деятельность по управлению финансово-промышленными группами;
- деятельность по управлению холдинг-компаниями;
- деятельность в области бухгалтерского учета;
- изучение потенциальных возможностей рынка, приемлемости продукции, осведомленности о ней и покупательских привычках потребителей в целях продвижения товара и разработки новых видов продукции, включая статистический анализ результатов;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Общество обеспечивает экономическую и информационную безопасность. В соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляет защиту сведений, отнесенных к коммерческой тайне, и иной информации конфиденциального характера.

Стратегия развития предприятия была направлена на создание Транспортно-выставочного комплекса, соответствующего мировому уровню и способного успешно конкурировать не только в Российской Федерации, но и на Международной уровне.

Приоритетными направлениями деятельности Общества в 2012 году являлись:

- модернизация Концепции Транспортно-выставочного комплекса,
- сдача в аренду собственных и арендованных выставочных площадей;
- развитие таможенно-логистического комплекса на территории ТВК,
- развитие топливо-заправочного комплекса на территории аэродрома «Раменское»,
- увеличение объемов и ассортимента оказываемых услуг,
- развитие новых направлений деятельности предприятия,
- увеличение объемов предоставляемых Обществом услуг,
- повышение квалификации персонала Общества.

Одна из основных задач, стоящих перед ТВК «Россия» - создать отвечающий современным международным требованиям транспортно-выставочный комплекс со всеми необходимыми элементами инфраструктуры для последующего его использования, в первую очередь, в интересах российских предприятий машиностроительной отрасли.

В рамках выполнения положений Протокола о намерениях от 19.02.2009г., ОАО «ТВК «Россия» и ОАО «Объединенная авиастроительная корпорация» договорились об организации всестороннего и эффективного сотрудничества, создания эффективной системы совместного использования и эксплуатации инфраструктуры аэродрома «Раменское», интеграции правовых, административно-хозяйственных, финансовых,



материально-технических и иных ресурсов Общества и ОАК, организации процесса реконструкции, строительства и эксплуатации объектов инженерного обеспечения аэродрома «Раменское».

В августе и октябре 2012 года произошло два события, который могут существенно повлиять на развитие аэродрома «Раменское», на территории которого происходит реализация проекта ТВК «Россия».

29 августа 2012 года в г. Жуковском прошло совещание у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.О. Рогозина (Протокол от 29 августа 2012 г. № РД-П7-64пр).

В рамках данного совещания обсуждался вопрос развития аэродрома «Раменское». В московском авиационном узле должен быть создан еще один международный аэропорт – Раменское. Эту задачу поставил вице-премьер Рогозин Д.О. перед профильными ведомствами (Минтранс, Минрегион, МВД, Росграница) и компаниями («Объединенная авиастроительная корпорация» и «Ростехнология») по итогам совещания в г.Жуковском.

Создана рабочая группа, которая должна обеспечить открытие аэродрома Раменское для международных полетов российских и иностранных компаний, осуществляющих грузовые и пассажирские перевозки.

Рабочей группе предстоит подготовить предложения по реализации проекта. В частности, Раменское необходимо включить в состав транспортной инфраструктуры гражданской авиации для «грузовых и чартерных пассажирских рейсов». Аэродром должен быть внесен в проект модернизации структуры воздушного пространства и управления воздушным движением. Перед группой стоит задача продумать меры авиационной безопасности в «Международном аэропорте «Раменское» и обеспечить реконструкцию пункта пропуска Раменское.

«Загрузить» аэропорт Раменское предлагается в первую очередь грузами для предприятий оборонпрома, а также по программам «северного завоза» и подготовки к олимпийским играм «Сочи 2014».

Минтрансу, правительству Московской области и «Российским железным дорогам» Рогозин Д.О. поручил проработать вопрос строительства дополнительной платформы на станции «Отдых» в 2012-2013 годах (станция на границе города Жуковский, во время авиасалона МАКС от нее отправляются автобусы до аэродрома Раменское). Еще одно поручение – ускорение реконструкции автодороги М-5 «Урал» на участке от МКАД до подъезда к Жуковскому и проработка возможности реконструкции в 2013-2014 годах Лыткаринской транспортной развязки.

07 декабря 2012 года состоялось расширенное совещание рабочей группы по вопросу развития аэродрома «Раменское», на котором Минпромторгу России, Минтрансу России, ФСБ России, МВД России, Росгранице, ФСТЭК России, ОАО «ОАК», ГК «Ростехнологии», НП «Национальный центр авиастроения» дан ряд поручений (Перечень поручений от 07.12.12г.)

09 октября 2012 г. прошла встреча между президентом РФ В.В. Путиным и губернатором московской области С.К. Шойгу. Обсуждались вопросы развития региона, в частности охраны лесов и развития малой авиации.

В частности, обсуждался вопрос развития на территории аэродрома «Раменское» инвестиционных проектов Московской области по развитию производства, ремонта, технического обслуживания и обучения персонала воздушных судов «малой авиации».

По итогам совещания по развитию региональной и малой авиации Губернатором Московской области дано поручение (Поручение от 23.10.12г.).



Интенсификация использования аэродрома и выполнение данных поручений, позволит снизить удельные затраты, связанные с проведением летных испытаний и даст мощный импульс развитию аэропорта в целом.

Основными целями Общества, в ходе работы над проектом аэропортового комплекса, являются:

1. Увеличение пропускной способности аэропортового комплекса за счет строительства новых карго – терминалов;
2. Развитие трансфертных технологий и привлечение трансфертных грузопотоков;
3. Внедрение передовых аэропортовых технологий и новых сервисов на базе интенсивного и инновационного процессов;
4. Создание новых транспортно-логистических цепочек отправок грузов;
5. Формирование собственной сети продаж грузовых перевозок.

В рамках Аэропортовой деятельности Общество намерено развивать следующие направления деятельности:

- Прием и обслуживание воздушных судов.

Прием и обслуживание грузовых самолетов, самолетов деловой авиации, выполняющих внутренние, международные и транзитные полеты в московской воздушной зоне. Обеспечение приема, отправки и обслуживания воздушных судов, выполняющих пассажирские VIP-перевозки по России и международные, включая литерные перевозки (в том числе прием иностранных делегаций, прибывающих в Россию по вопросам военно-технического сотрудничества). Техническое обслуживание воздушных судов.

- Предоставление авиакомпаниям услуг базирования. Обеспечение авиакомпаний, совершающих грузовые авиаперевозки и деловой авиации стоянками на открытых площадках и базирования воздушных судов в ангарах.
- Оказание услуг по аэропортовому обслуживанию воздушных судов и обработке грузов.
- Прием и обработка грузов для дальнейшей транспортировки грузовыми воздушными судами или наземными видами транспорта.

Обществом проведена работа по развитию аэропортовой и логистической деятельности в 2012 году и снятию ограничений, которые являются сдерживающим фактором в реализации Программы деятельности, а также обеспечению портфеля заказов на среднесрочную перспективу, результатом которой стало следующее:

В течение 2012 года ОАО «ТВК «Россия» с согласия и одобрения Министерства промышленности и торговли РФ, ГК «РОСТЕХНОЛОГИИ», ОАО «ОАК» при поддержке ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» проводило работу, направленную на:

- Выделение в границах имущественного комплекса ОАО «ТВК «Россия» на территории аэродрома «Раменское» гражданского сектора для размещения объектов инфраструктуры Гражданской авиации;
- Сертификация аэродрома «Раменское» по нормам и требованиям Гражданской авиации.

#### **Основные мероприятия по развитию аэропортовой и логистической деятельности:**

1. В рамках реализации проекта развития гражданских и неавиационных видов деятельности аэродрома «Раменское» в настоящее время одобрено учредителями Некоммерческого партнерства «Национальный центр авиастроения» (НП «НЦА») и завершено юридическое оформление 100 % дочернего предприятия - ОАО «Международный аэропорт «Раменское» (ОАО «МАР»: управляющей компании с функциями коммерческого агентства), осуществляющей функции Главного оператора аэропорта и обеспечивающей эффективное взаимодействие аэропортовых операторов с авиакомпаниями, грузовыми агентами и другими Заказчиками услуг;

2. На основании поручений Рогозина Д.О., данных 29 августа 2012 г. в рамках совещания в Жуковском (Протокол №РД-П7-64пр), сформирована и утверждена рабочая группа, подготовлен проект плана первоочередных мероприятий по открытию аэродрома Раменское для международных полетов российских и иностранных авиакомпаний, осуществляющих грузовые и чартерные пассажирские перевозки.

3. Подготовлено и проведено 7 декабря 2012 г. первое заседание рабочей группы по вопросам развития аэродрома «Раменское» по итогам которого подготовлен Перечень поручений. Началась работа с государственными контролирующими органами по исполнению Перечня поручений.

4. Проведены ряд совещаний с государственными контролирующими органами в рамках работы Рабочей группы (МВД, ФСТЭК России, Росграница) в целях выполнения мероприятий по развитию аэродрома «Раменское».

5. Продолжается работа по формированию новой технологической карты взаимодействия ОАО «МАР» с ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова», ООО «Раменское КАРГО» и других операторов по аэропортовой деятельности, а также государственных структур (МВД, ФТС, ПУ ФСБ, Росграница и т.д.);

6. Сертификация ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» и Сертификатов ТВК: Службы организации перевозок (СОП) и Службы авиационной безопасности (САБ):

6.1. Сертификации аэропортовых видов деятельности в сфере ответственности ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» (Аэродромное обеспечение, Радиотехническое обеспечение и авиационная электросвязь, Обеспечение обслуживания (управления) воздушного движения Штурманское обеспечение, Электросветотехническое обеспечение, Поисковое и аварийно-спасательное обеспечение Метеорологическое обеспечение (по договору с ГАМЦ) завершена.

6.2. Проведены мероприятия по подготовки персонала, инфраструктуры и сбору доказательной документации и получено положительное Решение ФАВТ УАД (Росавиации) от 21.03.2011 года о сертификации службы организации перевозок ООО «Раменское КАРГО» сроком на 3 года (сертификат не выписан в связи с отсутствием на территории аэродрома «Раменское» Службы авиационной безопасности).

6.3. Исх. от 30.05.2012 года №06.03-500 Управления транспортной безопасности ФАВТ отказано в приеме Доказательной документации и Заявки на соответствие сертификационным требованиям Службы авиационной безопасности ООО «Раменское КАРГО». На сегодняшний день решается вопрос с МВД РФ по согласованию ряда технологических документов с органами внутренних дел (технологии производства предполетного и послеполетного досмотров экипажей, грузов, бортипитания, воздушных судов). Получен положительный ответ из МВД МО по согласованию документации при условии заключения договора на охрану периметра КЗА силами вневедомственной охраны МВД РФ, а также с Главного управления на транспорте МВД РФ по размещению на территории аэродрома Раменское линейного пункта полиции при линейном управлении МВД аэропорта «Домодедово», участвующих в предполетном и послеполетном досмотре.

7. Гражданский сектор: Проведены переговоры и согласование проекта создание гражданского сектора с ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» и Министерством промышленности и торговли РФ, ОАО «ОАК», ГК «Ростехнологии». Подтверждено одобрение проекта переноса периметра ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» и создание Гражданского сектора Исх. №МД 5735/8 от 02.06.2011 за подписью Заместителя министра Минпроторга РФ - Мантурова Д.В. Заключен договор с ОАО «Гипрониавиапром» на



разработку проектной и рабочей документации по выделению гражданского сектора на территории аэродрома «Раменское». Проектная документация проходит согласование с ОАО «ЛИИ им. М.М. Громова» и другими заинтересованными структурами по результатам которого подготовлено новое Техническое задание (ТЗ) для ОАО «Гипронииавиапром», На сегодняшний день работы приостановлены в связи с согласование мероприятий с ФСТЭК России и ФСБ России.

8. Инвестиционный паспорт Аэропортового комплекса подготовлен для прохождения корпоративных процедур в ГК «РТ» связанных с участием ОАО «ТВК «Россия» в проекте развития Аэропортового комплекса и внесением объектов недвижимости и земельных участков в уставной капитал совместного предприятия.

9. Проведены переговоры и получено предварительное согласие ФТС России на рассмотрение вопроса по наделению полномочий Таможенного поста аэродрома «Раменское» Домодедовской таможни по таможенной очистке товаров и грузов поступающих автомобильным видом транспорта (Исх.01-18/16194 от 08.04.11 г. за подписью Руководителя ФТС – А.Ю. Бельянинова). Согласованно с Пограничной службой ФСБ РФ и ФТС РФ выделение постоянных зон таможенного контроля и осуществление пограничного контроля на местах стоянок ОАО «ТВК «Россия» при выполнении международных полетов российских воздушных судов осуществляющих грузовые авиационные перевозки (Приказ Домодедовской таможни ФТС России №340 от 07.07.2011 года, Приказ №124 от 27.02.2013 года).

10. В течение 2012 года, с привлечением ведущих отечественных (ОАО «Ленаэропроект» ОАО «Гипронииавиапром») и зарубежных (НОСНТИЕФ) проектных организаций ведется проработка и разработка, согласование и экспертиза - эскизного проекта, технико-экономического обоснования (бизнес-план), оценки воздействия на окружающую среду, градостроительной проработки, градостроительного заключения, градостроительного плана земельного участка, проекта планировки территории, инженерно-геодезического и инженерно геологического изыскания, а также проектной и рабочей документации инфраструктуры Аэропортового комплекса,

11. Выделены, обустроены и внесены в «Инструкцию по производству полетов на аэродроме «Раменское» места стоянок воздушных судов рассчитанные на одновременное обслуживание двух ВС типа Ан-124 «Руслан», двух ВС типа Ил-76, четырех ВС типа Ан-12 и четырех ВС малой авиации или вертолетов.

12. Объемы обработанного груза ООО «Раменское КАРГО» составили более 3 000 тонн. Обслужено более 250 грузовых рейсов. Клиентами стали более 20 авиакомпаний и грузовых агентов, в том числе такие как: ОАО «Корпорация Иркут», ОАО «КНААПО», ОАО «Рособоронэкспорт», ООО «Авиакомпания «Волга-Днепр», МЧС России, ОАО «Авиакомпания Московия», ОАО «224 ЛО», ОАО «ОАК», ОАО РСК МиГ, ООО «Авиакон Цитотранс», Авиакомпания «Полет» и ЗАО «Авиа Менеджмент Групп» и другие.

Для организации на аэродроме «Раменское» комплекса услуг по авиатопливообеспечению, было создано дочернее предприятие ОАО «Топливная компания ТВК» (ОАО «ТК ТВК»). Основной целью создания ОАО «ТК ТВК» является осуществление деятельности по заправке воздушных судов на аэродроме «Раменское», хранение нефтепродуктов на территории Базового топливного хранилища (БТХ), оптовой реализации нефтепродуктов. ОАО «Топливной компании ТВК» осуществляет свою деятельность на основании следующих сертификаты и лицензии:



- авиатопливообеспечение воздушных перевозок № ФАВТ А.04.01655, выдан Федеральным агентством воздушного транспорта 24 декабря 2009 г.;
- проведение работ по контролю качества авиаГСМ и СЖ для организаций, находящихся на территории и вне территории аэродрома Раменское № ФАВТ А.05.02364 выдан Федеральным агентством воздушного транспорта 02.11.2011 г.
- осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте серия ПРД № 5004967 от 04.12.2009 г.
- осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну № 16938 от 27.04.2010 г.
- осуществление деятельности связанной с эксплуатацией взрывопожароопасных производственных объектов № ВП-02-003120 от 02.11.2011г.

В 2012 году ОАО «ТК ТВК» выполнялись договоры на авиатопливообеспечение воздушных судов с такими авиакомпаниями, как: ООО «Авиакомпания Волга-Днепр», ООО "Авиакомпания "Аэростарз", ОАО «Центр услуг гражданской авиации «РусАэро», ЗАО «Авиакомпания «Полет», ОАО «ИЛ» и ЗАО «Гражданские самолеты Сухого».

ОАО «ТК ТВК» имеет действующие договоры с крупнейшими поставщиками авиатоплива: «Газпромнефть-Аэро», «РН-Аэро», «ЛУКОЙЛ-АЭРО».

## 6.2. Основные конкуренты Общества в отрасли.

По результатам проведенного исследования и анализа текущего состояния аэропортовых услуг на аэродроме «Раменское» были выявлен наиболее привлекательный сегмент рынка: рынок грузовых чартерных и регулярных авиаперевозок.

В Московской воздушной зоне совокупный объем перевезенных грузов в 2011 году составил 82 тысячи тонн, грузовыми авиакомпаниями было осуществлено более 1800 рейсов. Основными аэропортами Московской воздушной зоны по количеству грузовых рейсов и объему отправленных грузов являются грузовые терминалы аэропортов Шереметьево, Домодедово и Внуково.

▪ **Домодедово** - Терминалы общей площадью 15,2 тыс. кв. км обрабатывают 800 т. груза в сутки, что в 10 раз превышает пропускную способность по наземной обработке большинства крупных региональных аэропортов. Его грузооборот в 2006 г. составил 166 тыс. тонн. В настоящее время пропускная грузоспособность составляет 260 тыс. тонн в год.

▪ **Шереметьево** – Располагает складскими терминалами общей площадью 46,05 тыс. кв. м. Ежедневно обслуживает свыше 180 рейсов более чем 30 российских и иностранных авиакомпаний, в том числе: Аэрофлот-Российские авиалинии, KLM /Air France, Martinair, Korean Air, Delta Air lines, Air China, China Southern Airlines, China Eastern Airlines, Hainan Airlines, Hong Kong Airlines Finnair, Alitalia, Lot и др. Услугами терминала на постоянной основе пользуются клиенты Air Bridge Cargo, Lufthansa-Cargo и др. Терминал характеризует высокий уровень оснащенности, автоматизация основных производственных процессов, использование только современного оборудования, четкий информационный трэсинг, наличие информации о каждой партии груза и средствах пакетирования.

▪ **Внуково** - Производственная мощность комплекса, общей площадью в 58,7 тыс. кв. м, составляет 150 тыс.т. грузов в год. Комплекс в круглосуточном режиме выполняет все операции по наземному обслуживанию грузовых авиаперевозок, обработки и хранения грузов, включая животных, растения, дипломатические, опасные и скоропортящиеся грузы. Такие возможности реализованы за счет наличия в составе комплекса специальных складов.

Главная проблема вышеперечисленных Аэропортов в перезагруженности аэропортов, а так же отсутствие необходимого количества грузовых перронов для обработки ВС и мест с

пассажиропотоками, вследствие чего возникают проблемы по обслуживанию ВС грузовой авиастоянок для базирования ВС.

Рынок авиационного керосина формируют с одной стороны, производители, в роли которых выступают нефтеперерабатывающие заводы (НПЗ) российских нефтяных компаний, а с другой, потребители - авиационные компании, эксплуатирующие парк самолетов.

Авиакеросин в России производят все НПЗ, крупнейшие - «Лукойл», «Газпром нефть», «Роснефть», «Сургутнефтегаз», ТНК-ВР, а основные оптовые трейдеры (общие продажи - около 5 млн тонн) - «Лукойл-аэро», ТОАП и «Газпром нефть - Аэро». Всего в 2007 году в России было произведено 9 млн. тонн авиакеросина, из которых на долю пяти крупнейших нефтекомпаний приходится 7,5 млн. тонн.

Наряду с ОАО «Топливной компанией ТВК» деятельностью по заправке воздушных судов на аэродроме «Раменское» занимаются ОАО «Аэропорт Раменское» и ООО «ТЗК Туполев Сервис».

ОАО «Аэропорт Раменское» является 100% дочерним предприятием ФГУП «ЛИИ им. М.М. Громова» располагает на территории аэродрома инфраструктурой, позволяющей реализовывать около 400 тонн авиатоплива в месяц.

Клиенты ОАО «Аэропорт Раменское»: ОАО «РСК «МиГ», ОАО «ОКБ Сухого», ЗАО «Гражданские самолеты Сухого», ОАО «Волга-Днепр», ОАО «Авиакомпания Московия», ОАО «Корпорация «Иркут».

Преимущества ОАО «Аэропорт Раменское»:

- склад горюче-смазочных материалов на 1000 м<sup>3</sup> (арендуется у ЛИИ),
- железнодорожная сливная эстакада,
- контроль качества, осуществляемый сертифицированной лабораторией контроля качества нефтепродуктов ЛИИ, расположенной на территории БТХ,
- лоббирование интересов компании со стороны ЛИИ.

Недостатки ОАО «Аэропорт Раменское»:

- устаревшие аэродромные топливозаправщики;
- высокий уровень затрат в связи с большой численностью штата;
- слабый менеджмент руководства (частая смена руководящего состава).

ООО «ТЗК Туполев Сервис» - частная компания. Располагает на территории аэродрома инфраструктурой позволяющей реализовывать до 300 тонн авиатоплива в месяц.

Клиенты ООО «ТЗК Туполев Сервис»: ОАО «ИЛ», ОАО «ТУПОЛЕВ», ОАО «ОКБ им. А.С. Яковлева», ЗАО «Гражданские самолеты Сухого» и т.д.

Преимущества ООО «ТЗК Туполев Сервис»: современное оборудование склада ГСМ, современные аэродромные топливозаправщики, наличие длительных взаимоотношений клиентами.

Недостатки ООО «ТЗК Туполев Сервис»:

- небольшой резервуарный парк емкостью 400 м<sup>3</sup>,
- отсутствие сливной ж/д эстакады,
- отсутствие собственной лаборатории контроля качества.

## **VII. Приоритетные направления деятельности и перспективы развития Общества.**

### **7.1. Основные направления развития Общества**

Основные направления развития Общества на период 2011-2013 год определены Программой деятельности ОАО «ТВК «Россия» на 2011г. и плановый период 2012 и 2013 годов одобренной Правлением ГК «Ростехнологии» (Протоколом заседания от 09.11.10г №44).

Цели программы деятельности:

- Создание необходимых условий для проведения на современном уровне международных и российских выставок (показов) высокотехнологичной промышленной продукции, включая продукцию военного назначения.
- Содействие обеспечению бесперебойного функционирования аэродромного комплекса «Раменское» для коммерческих грузоперевозок и сервисного обслуживания воздушных судов.
- Создание логистической инфраструктуры для перевозок высокотехнологичных грузов различных отраслей промышленности, включая оборонно-промышленный комплекс.
- Обеспечение перевозок высокотехнологичных грузов в рамках международного делового сотрудничества.

По основным направлениям деятельности транспортно-выставочного комплекса Общество планирует развивать следующие направления:

- аэропортово-таможенный комплекс (АТК);
- топливо-заправочный комплекс (ТЗК);
- выставочный комплекс (ВК).

Основным направлением развития ТВК «Россия» является реализация инвестиционных программ по направлениям деятельности.

## **7.2. Топливозаправочный комплекс.**

Развитие топливо-заправочный комплекса, в рамках проекта ТВК, осуществляет ОАО «ТК ТВК», дочернее предприятие ОАО «ТВК Россия».

### **Реконструкция и ввод в эксплуатацию зоны хранения светлых нефтепродуктов БТХ.**

Реконструкция и ввод в эксплуатацию зоны хранения светлых нефтепродуктов БТХ запланирована на 2013 год и позволит получать доход от нового вида деятельности – услуги хранения светлых нефтепродуктов.

В рамках реконструкции БТХ необходимо:

- провести предпроектные работы и разработать рабочую документацию;
- провести экспертизу проекта и согласовать проект с надзорными органами;
- провести комплекс работ по реконструкции и строительству;
- автоматизировать процесс приема, хранения и выдачи нефтепродуктов.

После завершения реконструкции предполагается, что Базовое топливное хранилище обеспечит единовременное хранение до 2 000 м<sup>3</sup> авиационного топлива и до 10 000 м<sup>3</sup> автомобильного топлива в ассортименте, выдачу топлива через 8 узлов налива в объеме до 1 000 м<sup>3</sup> в сутки и будет оснащено автоматизированной системой учета нефтепродуктов.

## **7.3. Аэропортовая и логистическая деятельность.**

В настоящее время на территории аэродрома «Раменское» аэропортовый терминал для обслуживания гражданских воздушных судов (ВС) отсутствует. Обслуживание ВС по погрузке-выгрузке осуществляется «с колес» по схеме автотранспорт - воздушное судно.

Проект является принципиально новым, т.к. предполагает начало новой, ранее не осуществлявшейся масштабной деятельности на базе аэродрома «Раменское» и значительное расширение спектра организаций, которые могут воспользоваться возможностями данного транспортного узла.

Цель создания Аэропортового комплекса:

Модернизация существующей инфраструктуры аэродрома «Раменское», расширение предоставляемого им портфеля услуг до уровня полнофункционального мультимодального аэропортового комплекса.

Основные задачи Аэропортового комплекса:



- Сертификация Службы обеспечения перевозок пассажиров, грузов, багажа и почты и Службы авиационной безопасности в Гражданском секторе аэропортовой деятельности на территории аэродрома «Раменское».
- Полный спектр таможенных и складских услуг на современном складском комплексе класса А, в том числе с применением технологий электронного декларирования и информирования, в т.ч. внедрение и увеличение доли обработки пакетированного груза
- Внедрение передовых аэропортовых технологий и новых сервисов на базе интенсивного и инновационного процессов:
  - новейшие технологии автоматической идентификации, маркировки груза;
  - технологии e-Freight в соответствии с мировыми стандартами IATA, предусматривающие оформление в электронном виде документов, сопровождающих грузы от отправителя до грузополучателя, связанные с импортом/экспортом, транспортировкой и таможенной очисткой;
  - новейшие системы безопасности и предупреждения антитеррористической угрозы.
- Создание новых транспортно – логистических цепочек отправок грузов, формирование собственной сети продаж грузовых перевозок.

Деятельность Аэропортового комплекса будет включать в себя оказание аэропортовых и логистических услуг, в т.ч. по таможенной очистке груза, с учетом объединения деятельности Аэропортового и транспортно-таможенного комплекса, а также строительство и функционирование соответствующей инфраструктуры «Гражданского сектора» на территории экспериментального аэродрома «Раменское».

Инфраструктура Гражданского сектора будет представлять собой единый Аэропортовый комплекс в составе: авиационного и автомобильного грузового терминала, функционально осуществляющего консолидацию, обработку и таможенную очистку грузов поступающих/убывающих автомобильным и авиационным видами транспорта, а также Аэровокзального комплекса для обслуживания пассажирских чартерных рейсов и рейсов деловой авиации.

В рамках первого этапа реализации проекта предполагается построить и запустить порядка 5 000 - 10 000 кв.м. площадей, на которых разместятся: грузовой терминал, административные здания для размещения собственных служб аэропортового комплекса, представительства грузовых агентов и авиакомпаний, а также государственных органов: ФТС РФ, Пограничная служба ФСБ РФ, МВД РФ, ФСБ РФ, Роспотребнадзор, Россельхознадзор и т.д. Кроме того, предусмотрены для таможенного оформления груза, прибывающего автомобильным транспортом открытые площадки склада временного хранения грузового терминала, зона завершения таможенного транзита, парковочные места. Предполагается что, объем инвестиций на первом этапе составит порядка 1 млрд. рублей. При проектировании будет предусмотрена возможность конструктивного увеличения площадей в соответствии с этапами и очередностью перспективного развития Аэропортового комплекса.

Планируемая пропускная способность Грузового терминала: 30-60 тыс. автомашин в год и от 40 000 тыс. тонн обработанного груза на воздушных судах в год ВВЛ и МВЛ (ВС типа АН-12, АН-24, АН-124, ИЛ-76, ИЛ-62С; ИЛ-96, Ту-204С, Боинг 737-f; 757-f, 747-f). Приведенные технические характеристики являются ориентировочными и будут уточнены и согласованы в процессе проектирования.

План мероприятий по реализации проекта:

1. Финансирование проектных работ для создания аэропортового комплекса:
  - проект выделения гражданского сектора;
  - подготовка инвестиционного плана и бизнес-плана создания аэропортового комплекса;
  - проект инфраструктуры гражданского комплекса: склад временного хранения (СВХ), зона таможенного контроля (ЗТК), аэровокзальный комплекс, места стоянки и

ангары для хранения и обслуживания воздушных судов, вспомогательных здания и сооружений (КПП, гаражи для ремонта и обслуживания спецтехники, подстанции и т.п.).

- Экспертиза проекта;

2. Строительство инфраструктуры аэропортового комплекса.

#### 7.4. Выставочный комплекс.

В 2012 году Общество приняло участие в подготовке и проведении 2-го Международного Форума Технологии в машиностроении, который претендует на ведущее место в ряду крупнейших мировых форумов. Главная цель проведения Форума «ТВМ» - демонстрация российских высоких технологий и открытости внутреннего рынка России для совместных проектов с зарубежными партнерами.

В 2013 году Общество примет участие в подготовке и проведении МАКС – 2013.

### VIII. Отчет совета директоров Общества о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности.

#### 8.1. Информация об основных результатах работы Общества в части приоритетных направлений. Выполнение мероприятий развития деятельности Общества.

№	План	Факт
1	Осуществить процедуры, связанные с передачей от Государственной корпорации «Ростехнологии» объектов недвижимого имущества (90 объектов) и 7 земельных участков (240 га) в порядке оплаты дополнительных акций, размещаемых ОАО «ТВК «Россия» в связи с увеличением его уставного капитала.	В соответствии с договором купли-продажи акций от 30.04.2011г № РТ/117600-2644 31.03.2011г ТВК «Россия» приняло объектов недвижимого имущества (90 объектов) и 7 земельных участков (240 га) в порядке оплаты дополнительных акций, размещаемых ОАО «ТВК «Россия» в связи с увеличением его уставного капитала.
2	С целью осуществления вноса в уставной капитал ТВК «Россия» вышеуказанных объектов недвижимого имущества и земельных участков провести оценку данного имущества, а так же определить стоимость акций ОАО «ТВК «Россия» на момент осуществления сделки	По оценке проведенной по заказу ГК «Ростехнологии» стоимость имущества. Передаваемого в качества имущественного вноса в уставный капитал ТВК «Россия» составляет 4 853 834,0 тыс.руб. В соответствии с Отчетом №Р10-19/ОРБ-08-10-2010 об оценке рыночной стоимости пакета акций в размере 100% уставного капитала ОАО «ТВК «Россия» по состоянию на 30.06.2010г. стоимость одной обыкновенной именной акции Общества составляет 237,7 тыс.руб.
3	Провести регистрацию изменений в учредительные документы и осуществить подготовку к регистрации дополнительного выпуска акций ОАО «ТВК «Россия»	На основании Решения единственного акционера ОАО «ТВК «Россия» (Решение ГК «Ростехнологии №РТ6800/5-1006 от 03.12.2010г) 23.11.2011г. зарегистрированы изменения в Устав ОАО «ТВК «Россия», связанные с увеличением Уставного капитала

		Общества до 20 620,0 тыс.руб. (20 620 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 000 руб. каждая).
4	<p>По основным направлениям деятельности транспортно-выставочного комплекса создать дочерние предприятия, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выставочный комплекс (ВК);</li> <li>- топливо-заправочный комплекс (ТЗК);</li> <li>-аэропортовый транспортно-таможенный комплекс (АТТК ТВК)</li> </ul>	<p>В соответствии с Инвестиционной программой ТВК «Россия» одобренной Правлением Корпорации (Протокол № 53 от 20.12.2011), планируются следующие мероприятия по созданию дочерних предприятий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выставочный комплекс (ВК) - в 2013 г планируется передача в уставной капитал ТВК «Россия» от ГК «Ростехнологии» 50% акций ОАО «Авиасалон», в порядке оплаты дополнительных акций, размещаемых ОАО «ТВК «Россия», в связи с увеличением его уставного капитала.</li> <li>2. Топливо-заправочный комплекс (ТК) Статус: предприятие создано в 2008г с уставным капиталом в размере 200 тыс.руб. В июне 2013г. планируется завершение дополнительной эмиссии акций. Доп. взнос ТВК «Россия»: 33 объекта недвижимого имущества Базового нефтехранилища и земельный участок 3,8 га общей стоимостью 168,3 млн.руб. Доп. взнос партнера-инвестора: денежные средства в размере 161,7 млн.руб.</li> <li>3. Аэропортовый комплекс (АК) и транспортно-таможенный комплекс (ТТК) не созданы: в связи с отказом предполагаемых партнеров – инвесторов от участия в создании вышеназванного предприятия и Транспортно-таможенного комплекса на условиях ОАО «ТВК «Россия».</li> </ol>



**8.2. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2012 год.**

№ п/п	Показатели	Един. измер.	2011г (факт)	2012г (факт)	Абс. откл.	% испол. пок-ля
1.	Выручка от продажи товаров (работ, услуг)	млн. руб.	75,7	39,2	-36,6	-48,3%
2.	Прибыль от продаж	млн. руб.	-16,1	-43,7	-27,6	171,7%
3.	Рентабельность от продаж	%	-21,2	-111,5	-90,3	425,9%
4.	ЕБИТДА	млн. руб.	27,5	-33,1	-60,5	-220,5%
5.	Чистая прибыль (убыток)	млн. руб.	-36,0	-78,6	-42,6	118,4%
6.	Рентабельность по чистой прибыли	%	-47,5	-200,6	-153,1	322,3%
7.	Валюта баланса	млн.руб.	5 185,1	5 162,9	-22,1	-0,4%
8.	Чистые активы	млн. руб.	4 725,7	4 644,8	-80,9	-1,7%
9.	Выработка на 1 работника	тыс. руб.	2 805,5	1 551,7	-1 253,8	-44,7%
10.	Прибыль от продаж на 1 сотрудника	тыс.руб.	-595,4	-1 729,6	-1 134,2	190,5%
10.	Средняя численность сотрудников	чел.	27,0	25,3	-1,7	-6,3%
11.	Среднемесячная заработная плата	тыс.руб.	89,8	76,8	-13,0	-14,5%
12.	Дебиторская задолженность	млн.руб.	53,1	39,7	-13,4	-25,3%
13.	Кредиторская задолженность	млн.руб.	31,5	45,7	14,2	45,2%
14.	Оборотный капитал	млн.руб.	-206,7	-474,7	-268,0	129,7%
15.	Коэффициент быстрой ликвидности	к-т	0,2	0,1	-0,1	-61,9%

В рамках осуществления коммерческой деятельности в 2012 году ОАО «ТВК «Россия» оказывало услуги аренды объектов недвижимости выставочного комплекса, базового топливохранилища и иных объектов Общества, а также комплекс аэропортовых услуг авиакомпаниям на территории аэродрома «Раменское». При этом необходимо отметить, что коммерческая деятельность осуществлялась с учетом наличия следующих ограничений:

- режимность территории аэродрома затрудняло коммерческое использование имеющихся у ОАО «ТВК «Россия» объектов недвижимости;

- отсутствие производственной базы для осуществления деятельности в объемах, необходимых для получения положительных финансовых результатов. Объекты недвижимого имущества ОАО «ТВК «Россия» в силу своей специфичности, которая заключается в предназначении большей части объектов для проведения выставочных мероприятий, ограничены в своем коммерческом использовании, что не позволяет иметь постоянный источник дохода, покрывающий амортизационные отчисления и налог на имущество по данным объектам.

Также необходимо учесть то, что ОАО «ТВК «Россия» несло дополнительные расходы, состоящие из начисленных процентов по векселям, оформленных на сумму задолженности за строительство выставочных объектов в 2009 году.

В результате ОАО «ТВК «Россия» в 2012 году получен убыток в размере 78 606 тыс.руб. Ключевыми причинами получения отрицательного результата финансово-хозяйственной деятельности Общества являются:

1. Низкий объем выручки от реализации услуг (39,2 млн.руб.), которая не покрывает и себестоимость услуг (49,3 млн.руб.), т.е. расходы, которые непосредственно связанные с содержанием объектов и оказанием услуг. Валовая прибыль (убыток) составляет -10,1 млн.руб. Кроме того общехозяйственные расходы за 2012 год составили 33,7 млн.руб.

2. Изменение сроков проведения мероприятий, связанных с рефинансированием задолженности ТВК «Россия» перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт». В 2012 году планировалось провести данные мероприятия во 2-3 квартале, а именно:

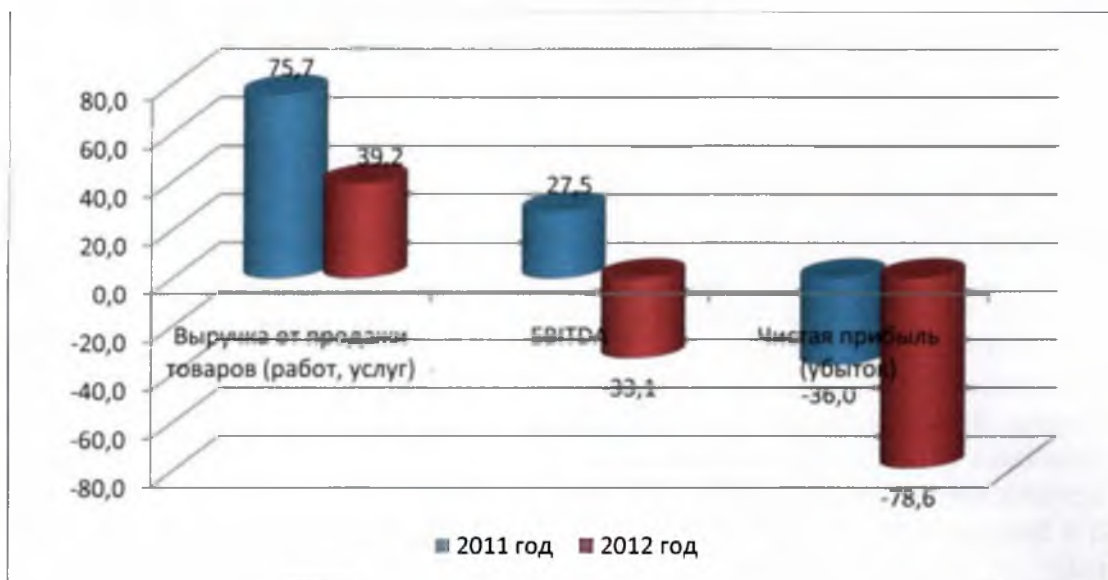
- увеличить уставный капитал ТВК «Россия», путем размещения дополнительных акций Общества в целях конвертации задолженности перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» по простому беспроцентному векселю номинальной стоимостью 145 429,4 тыс.руб.

- осуществить новацию 12 переводных векселей, с целью снижения годовой процентной ставки с 18,5 до 10% с даты обращения векселя и продления срока предъявления до 2016 года.

- оформление задолженности ТВК «Россия» перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» на сумму 12 603,4 тыс.руб. векселем.

В итоге в 2012 году по векселям начислены проценты в сумме 26,5 млн.руб.

### 8.3 Динамика основных финансовых показателей деятельности ТВК «Россия», млн.руб.

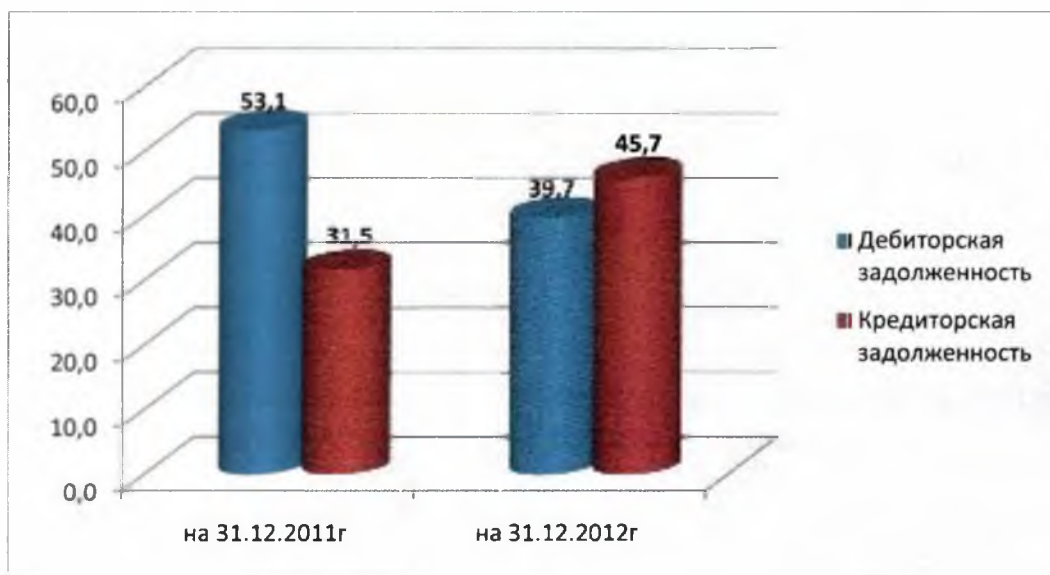


Выручка от реализации работ, услуг в 2012 году составила 39,2 млн.руб., что ниже данного показателя 2011 г. (75,7 млн.руб.) на 36,6 млн.руб. (48,3%) Данное снижение объясняется, тем что в 2011 году, в связи с проведением «МАКС-2011», основную долю 59,6 млн.руб. (78,6%) составляет выручка от реализации услуг аренды объектов выставочного комплекса ТВК «Россия». В 2012 году объекты выставочного комплекса ТВК «Россия» задействованы в проведении Международного форума «ТВМ-2012» и юбилейного мероприятия, посвященного 100-летию ВВС. Общая выручка от реализации услуг аренды объектов выставочного комплекса ТВК «Россия» в 2012 году составила 20,3

млн.руб., что ниже аналогичных доходов в 2011 году на 39,3 млн.руб. 65,9%). Кроме того, в 4 квартале 2012 года в составе выручки ОАО «ТВК «Россия» планировались доходы в сумме 5,9 млн.руб. по итогам проведения Международного форума «ТВМ-2012» от ОАО «Авиасалон» (агента), который по поручению ОАО «ТВК «Россия» осуществлял подготовку и проведение «ТВМ-2012» По представленному агентом Отчету о результатах проведения «ТВМ-2012» подготовка и проведение выставочного мероприятия принесло убыток, соответственно ОАО «ТВК «Россия» не получен доход по данному выставочному мероприятию.

В связи с низким объемом выручки в 2012 году показатели ЕВИТДА и чистой прибыли (убытка) по итогам финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия» в 2012 году отрицательные.

#### Дебиторская и кредиторская задолженность, млн.руб.



Основную долю дебиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2011г составляет задолженность арендаторов, которая образовалась в 2011-2012 году и является текущей.

В составе кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2012г. 27,5% (12,6 млн.руб.) является задолженность перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» за услуги Заказчика в рамках выполнения работы по строительству объектов пускового комплекса МАКС, для проведения «МАКС-2009». 16,2 % (7,4 млн.руб.) общей кредиторской задолженности является текущая задолженность по налогам и сборам и внебюджетными государственными фондами. 14,2 % (6,5 млн.руб.) кредиторской задолженности составили авансы полученные, в том числе аванс от агента ОАО «Авиасалон» полученный в 2012г за доходы от проведения Международного форуму «ТВМ-2012», результат проведения которого убыточный. 42,3 % (19,2 млн.руб.) текущая задолженность перед поставщиками и подрядчиками Общества.



### IX. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов.

№	Наименование статьи	По начислению, тыс. руб.					
		2011 (факт)			2012 Факт		
		Количество, тн.	Ср/годовая цена тыс.руб./тн.	Сумма, тыс.руб.	Количество, тн.	Ср/годовая цена тыс.руб./тн.	Сумма, тыс.руб.
	<b>ИТОГО закупка ТЭР всего, в т.ч.</b>			<b>432,7</b>			<b>300,1</b>
1	Электроэнергия, теплоэнергия, вода, лед, холод			0,0			0,0
2	Нефтепродукты, альтернативные виды топлива, газ			432,7			300,1
2.1	Бензин	12,9	33,7	432,7	7,7	39,01	432,7
3	Уголь, продукты переработки угля, торф, пр.			0,0			0,0

### X. Информация о совершенных заключенных Обществом в отчетном году кредитных и залоговых договорах.

- 27 февраля 2011г. Общество заключило с ОАО «Сбербанк России» Кредитный договор №00190012/18014106 об открытии невозобновляемой кредитной линии для пополнения оборотных средств на следующих условиях:
  - Лимит кредитования: 25 000 000 рублей;
  - Срок кредитования: по 16 августа 2013г.;
  - Процентная ставка: 12,3% годовых;
  - График погашения процентов: ежемесячно;
  - Обеспечение - залог недвижимого имущества, а именно Шале №2/2.
 Кредитные средства получены с целью погашения ссудной задолженности перед ОАО «Сбербанк России» по кредитному договору №1829 от «19 января» 2011 года в сумме 25 000 000 руб.
- 27 февраля 2012г. Общество заключило с ОАО «Сбербанк России» договор залога №0019-1 на следующих условиях: передача в залог имущества Общества, а именно: Шале №2.2 в обеспечение исполнения обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №00190012/18014106 от 27 февраля 2011г.; залоговая стоимость предмета залога составляет 32 707 943,7 руб.; срок действия договора – до полного выполнения обязательств по кредитному договору №00190012/18014106 от 27 февраля 2011г.
- 15 июня 2012г. Общество заключило с ОАО «Межтопэнергобанк» Кредитный договор №ДК-4167 на предоставление кредитных средств на следующих условиях:
  - Сумма кредитования: 5 000 000 рублей;
  - Срок кредитования: по 01 декабря 2012г.;

- Процентная ставка: 15% годовых;
- График погашения процентов: ежемесячно;
- Обеспечение – поручительство ОАО «Авиасалон».

Кредитные средства получены на пополнение оборотных средств, а именно уплату текущих налогов, выплату заработной платы сотрудникам и погашение задолженности перед поставщиками и подрядчиками.

Кредит своевременно погашен.

4. 24 сентября 2012г. Общество заключило с ОАО «Межтопэнергобанк» Дополнительное соглашение №1 к Кредитному договору №ДК-3826 от 26.09.2011г о продлении срока кредитования на следующих условиях:

- Лимит кредитования: 60 000 000 рублей;
- Срок кредитования: по 22 марта 2013 года включительно;
- Процентная ставка: 14,5% годовых;
- График погашения процентов: ежемесячно;
- Обеспечение – залог недвижимого имущества, поручительство ОАО «ТК ТВК»

5. 24 сентября 2012г. Общество заключило с ОАО «Межтопэнергобанк» Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №ДИ-3826 от 26.09.2011г о продлении срока залога в обеспечение исполнения обязательств по Кредитному договору №ДК-3826 от 26.09.2011г и Дополнительному соглашению №1 от 24 сентября 2012 года к Кредитному договору №ДК-3826 от 26.09.2011г на следующих условиях: передача в залог следующего имущества:

- Права собственности на земельный участок, принадлежащий ОАО «ТВК «Россия» с кадастровым номером 50:52:0020225:16 общей площадью 37 784 кв. м., расположенного по адресу РФ, МО, г. Жуковский, р-он Наркомвода, ФГУП «ЛИИ им. М.М. Громова» залоговой стоимостью 52 871 000 руб.
- 12 объектов недвижимого имущества, принадлежащие ОАО «ТВК «Россия», расположенных на земельном участке, с кадастровым номером 50:52:0020225:16 залоговой стоимостью 7 243 028,40 руб.

6. 31 августа 2012г. Общество заключило с ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК» Кредитный договор № 574кл/12 на предоставление кредитной линии на следующих условиях:

- Лимит выдачи: 5 000 000 рублей;
- Срок кредитования: по 31 октября 2012г.;
- Процентная ставка: 10% годовых;
- График погашения процентов: ежемесячно;
- Обеспечение – право требования денежных средств по договорам аренды.

Кредитные средства получены на пополнение оборотных средств, а именно уплату текущих налогов, выплату заработной платы сотрудникам и погашение задолженности перед поставщиками и подрядчиками.

Кредит своевременно погашен.

7. 20 декабря 2013г. Общество заключило с ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК» Кредитный договор № 892кл/12 на предоставление кредитной линии на следующих условиях:

- Лимит выдачи: 15 000 000 рублей;
- Срок кредитования: по 20 августа 2013г.;
- Процентная ставка: 11,5% годовых;
- График погашения процентов: ежемесячно;
- Обеспечение – право требования денежных средств по договорам аренды, поручительство ОАО «ТК ТВК», заключение Договора об ипотеке – шале №2/1 и

соответствующий земельный участок, после его выделения и регистрации кадастровой палате.

Кредитные средства получены на пополнение оборотных средств, а именно уплату текущих налогов, выплату заработной платы сотрудникам и погашение задолженности перед поставщиками и подрядчиками.

#### **XI. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках с обременением недвижимого имущества.**

В 2012 году ОАО «ТВК «Россия» не совершало сделок с обременением недвижимого имущества.

#### **XII. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках с заинтересованностью.**

В 2012 году ОАО «ТВК «Россия» не совершало сделок с заинтересованностью.

#### **XIII. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения недвижимого имущества, а также сделок, которые влекут (могут повлечь) обременение недвижимого имущества.**

В 2012 году ОАО «ТВК «Россия» не совершало сделок, связанных с приобретением, отчуждением и возможностью отчуждения недвижимого имущества, а также сделок, которые влекут (могут повлечь) обременение недвижимого имущества.

#### **XIV. Отчет о выполнении Обществом решений общих собраний акционеров о распределении и использовании чистой прибыли Общества за предыдущий год и нераспределенной прибыли Общества. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества.**

По итогам финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия» в 2011 году получен убыток в размере 35 988 тыс.руб. (тридцать пять миллионов девятьсот восемьдесят восемь тысяч рублей), Общим собранием акционеров (Решение от 29.06.2011г. №211-Р) принято решение прибыль (убыток) не распределять, дивиденды не начислять и не выплачивать. В соответствии с Решением акционеров прибыль (убыток), полученная по итогам деятельности ОАО «ТВК «Россия» в 2011 году не распределялась, дивиденды не начислялись и не выплачивались.



## **XV. Факторы риска, связанные с деятельностью Общества.**

**13.1. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых Общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы предъявленных претензий.**

Общество не имеет неоконченных судебных разбирательств.

**13.2. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых Общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности, с указанием общей суммы заявленных претензий.**

Общество не имеет неоконченных судебных разбирательств.

**15.3. Производственные и эксплуатационные риски.**

Наиболее значимыми событиями, влияющими или способными повлиять на деятельность Общества, являются:

1. Режимность аэродрома «Раменское» является главным ограничивающим фактором для всех направлений деятельности ОАО «ТВК «Россия». Для осуществления эффективной деятельности необходимо внесение изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29.01.1999 года №104-10 с классификацией режимов доступа и выделением специальных зон, используемых в целях обслуживания полетов гражданских воздушных судов (аэропорт и ТЗК) и осуществления неавиационной деятельности (выставочный комплекс, транспортно-таможенный комплекс).

В рамках осуществления рекламно-выставочной деятельности снятие данного вида ограничений, учитывая уникальность выставочных площадей, позволит привлечь совершенно новые отечественные и зарубежные выставочные мероприятия (тест-драйвы, презентации гражданской и военной техники, техники специального назначения, площадки для установления рекордов и многое другое), что положительно отразится на финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

В рамках развития аэропортовой деятельности существующие ограничения на выполнение рейсов отечественными и иностранными ВС с экипажами и самолетами импортного регистра, требуют подачи запросов и согласование таких рейсов за 45 суток, что не приемлемо для развития грузовых авиаперевозок с использованием аэродрома «Раменское».

Необходимо разделение территории аэродрома «Раменское» на «гражданскую» (Аэропортовая деятельность, ТТК и Выставочный комплекс) и испытательную (ЛИИ им. Громова) зоны, при этом ограничения и доступ к гражданской инфраструктуре должны полностью соответствовать нормам обычного гражданского аэропорта, принимая во внимание обязательную сертификацию службы авиационной безопасности в соответствии с Приказом Минтранса РФ от 28.11.2005 года «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Требования авиационной безопасности».

2. Сертификация Аэродрома «Раменское», статус «гражданского аэропорта» или «аэропорта совместного базирования». Для осуществления коммерческой деятельности по обслуживанию полетов гражданской авиации, в том числе авиатопливообеспечение и деятельности ТТК требуется наличие сертификатов на осуществление 13 видов аэропортовой деятельности, предусмотренных приказом ФСВТ РФ от 24.04.2000 г. №98 (в ред. От 07.09.07 г.) «Об утверждении и введении в действие Федеральных авиационных правил «Сертификация аэропортов». После получения сертификатов на все виды аэропортовой деятельности необходимо оформить в ФАВТ («Росавиация») общий Сертификат эксплуатанта аэродрома, осуществив мероприятия по внесению аэродрома «Раменское» в реестр гражданских аэродромов РФ, либо аэродромов совместного базирования.

3. Таможенный и пограничный статус для терминалов и складов Транспортно-таможенного комплекса. Наличие круглосуточного, выделенного для работы с грузами таможенного поста, а также пограничного поста являются обязательными для открытия

международных рейсов из/в аэропорт «Раменское» для иностранных и отечественных перевозчиков.

#### **Правовые риски**

Общество не осуществляет экспорт и импорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Общества, описываются только для внутреннего рынка.

В связи с возможными изменениями действующего налогового законодательства, такими как внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающиеся увеличения налоговых ставок, введение новых видов налогов, существует вероятность увеличения расходов Общества на уплату налогов и обязательных платежей. Эти изменения, безусловно, повлияют на уровень прибыли.

#### **Финансовые риски**

##### **Инфляционный риск**

Уровень инфляции напрямую зависит от экономической ситуации в стране. Рост инфляции в РФ приведет к общему росту процентных ставок.

Отрицательное влияние инфляции на финансово-экономическую деятельность Общества в основном проявляется в следующих рисках:

- риск потерь, связанных со снижением реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- риск увеличения процентов к уплате;
- риск увеличения себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цен на материалы, транспортных расходов, заработной платы и т.п.;
- риск уменьшения реальной стоимости средств, привлеченных на реализацию инвестиционной программы.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции существенно влияет на финансовые результаты деятельности Общества. Он может привести к увеличению затрат предприятия (за счет роста цен на энергоресурсы и товарно-материальные ценности) и, как следствие, падению прибылей и рентабельности его деятельности. Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств для Общества.

Для уменьшения влияния риска, вызванного инфляцией, на деятельность Общества предполагается проведение мероприятий по сокращению внутренних издержек.

##### **Риск изменения валютного курса**

В настоящее время в рамках осуществления производственно-хозяйственной деятельности у Общества отсутствуют контракты, выраженные в иностранной валюте. Общество не планирует заключать контракты, выраженные в иностранной валюте, при осуществлении производственно-хозяйственной деятельности.

## XVI. Состояние чистых активов.

Динамика чистых активов ТВК «Россия», млн. руб.



По итогам деятельности 2012 года сумма чистых активов Общества по состоянию на 31.12.2012г. составляет 4 644,8 млн.руб., что ниже аналогичного показателя на 31.12.2011г. на 80,9 млн.руб. (1,7%). Данное снижение произошло в первую очередь с увеличением общей суммы начисленных процентов по 12 переводным векселям на 26,5 млн.руб., оформленным в счет погашения задолженности Общества перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» за строительство объектов выставочного комплекса в 2009 году и увеличением суммы кредитов по состоянию на 31.12.2012г. на 15 млн.руб. В то же время на снижение чистых активов повлияло уменьшение стоимости основных средств, связанное с амортизацией имущества, на сумму 22,4 млн.руб. и изменение дебиторской и кредиторской задолженности, а именно дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2012г снизилась относительно аналогичного показателя на конец 2011 года на 13,4 млн.руб., а кредиторская задолженность на конец 2012 года увеличилась относительно аналогичного показателя на конец 2011 года на 14,2 млн.руб.

## XVII. Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного поведения.

Кодекс корпоративного поведения в Обществе до настоящего времени не утверждался. Обязанность по утверждению кодекса корпоративного поведения для Общества законодательством не предусмотрена. В то же время, при реализации политики корпоративного управления Совет директоров, единоличный исполнительный орган Общества учитывают основные положения и требования, содержащиеся в Распоряжении ФКЦБ России «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения» от 04.04.2002 г. № 421/р.




**XVIII. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности с указанием общей суммы предъявленных претензий.**

В ОАО «ТВК «Россия» отсутствуют судебные разбирательства, в которых общество выступает в качестве ответчика по иску о взыскании задолженности.

**XIX. Информация о неоконченных судебных разбирательствах, в которых общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности с указанием общей суммы предъявленных претензий.**

В ОАО «ТВК «Россия» отсутствуют судебные разбирательства, в которых общество выступает в качестве истца по иску о взыскании задолженности.

Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия»  В.Ю. Власов

Главный бухгалтер ОАО «ТВК «Россия»  М.Н. Ковальчук

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2012 г.**

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		31	12	2012
		84385330		
		5013057525		
		70.2		
		47	12	
		384		

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация **Открытое Акционерное Общество "Транспортно-выставочный комплекс" "Россия"** по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного недвижимого имущества** по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество** по ОКФС / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) **140180, Московская обл. Жуковский г. Туполева ул. дом № 18, строение 1**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
разд.3 п.3 ПЗ	<b>Основные средства</b>	1150	3 875 474	3 902 554	31 248
	в том числе:				
табл. 3	Основные средства в организации	11501	3 421 824	3 448 904	5 314
табл. 4	Строительство объектов основных средств	11502	453 650	453 650	25 934
разд.3 п.3 ПЗ	<b>Доходные вложения в материальные ценности</b>	1160	1 204 694	1 199 968	248 768
	в том числе:				
табл. 3	Материальные ценности, предоставленные во временное владение и пользование	11601	1 204 694	1 199 968	248 768
разд.3 п.4 ПЗ	<b>Финансовые вложения</b>	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42 246	27 047	21 750
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	1100	5 122 414	5 129 569	301 766
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
разд.3 п.5 ПЗ	<b>Запасы</b>	1210	174	1 153	438
	в том числе:				
табл. 7	Материалы	12101	174	1 153	438
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	5 516
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	5 516
разд.3 п.6 ПЗ	<b>Дебиторская задолженность</b>	1230	39 661	53 068	41 122
	в том числе:				
табл. 8.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	673	540	863
табл. 8.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	23 739	34 623	27 645
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	10 892
табл. 8.1	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	24	31	78
табл. 8.1	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12305	80	86	42
табл. 8.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	15 145	17 788	1 602
разд.3 п.4 ПЗ	<b>Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)</b>	1240	26	146	266
	в том числе:				
табл. 6	Предоставленные займы	12401	26	146	266
разд.3 п.12 ПЗ	<b>Денежные средства и денежные эквиваленты</b>	1250	472	609	1 083
	в том числе:				
табл. 16	Касса организации	12501	1	7	28
табл. 16	Расчетные счета	12502	471	602	1 055
	Прочие оборотные активы	1260	177	214	305
	в том числе:				
	НДС по авансам и предоплатам	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	177	214	305

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
разд.1 п.1.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 620	20 620	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка висоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 833 414	4 833 414	-
	Резервный капитал	1360	10	10	10
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	10	10	10
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(209 205)	(130 598)	(94 610)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>4 644 839</b>	<b>4 723 446</b>	<b>(94 400)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	140 740	140 740
	в том числе: Долгосрочные займы	14101	-	140 740	140 740
	Отложенные налоговые обязательства	1420	283	675	164
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>283</b>	<b>141 415</b>	<b>140 904</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
разд.3 п.6.1 ПЗ	Заемные средства	1510	469 455	286 406	247 813
	в том числе:				
табл. 9	Краткосрочные кредиты	15101	100 000	85 000	73 999
табл. 9	Краткосрочные займы	15102	286 170	145 429	145 429
табл. 9	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	737	-	(12)
табл. 9	Проценты по краткосрочным займам	15104	82 548	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15105	-	55 977	28 397
разд.3 п.6 ПЗ	Кредиторская задолженность	1520	45 746	31 200	51 896
	в том числе:				
табл. 8.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	28 290	18 722	34 246
табл. 8.3	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	6 486	1 730	10 438
табл. 8.3	Расчеты по налогам и сборам	15203	7 094	8 847	1 692
табл. 8.3	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	316	-	25
табл. 8.3	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	649	557
табл. 8.3	Расчеты с подотчетными лицами	15206	1 460	505	571
табл. 8.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	2 100	747	4 367
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
разд.3 п.6 ПЗ	Оценочные обязательства	1540	2 600	2 291	4 231
	Прочие обязательства	1550	-	-	52
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>517 802</b>	<b>319 897</b>	<b>303 992</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5 162 924</b>	<b>5 184 758</b>	<b>350 496</b>

Руководитель:   
(подпись)

15 марта 2013 г.



Власов Владимир Юрьевич  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  
Ковальчук М.В.



МУ «Управление муниципально-  
статистики г. Жуковского»  
1.03.2013



Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2012г.

Форма по ОКУД	Коды			
Дата (число, месяц, год)	0710002	31	12	2012
по ОКПО	84385330			
ИНН	5013057525			
по ОКВЭД	70.2			
по ОКОПФ / ОКФС	47	12		
по ОКЕИ	384			

Организация **Открытое Акционерное Общество "Транспортно-выставочный комплекс "Россия"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного недвижимого имущества**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
разд.3 п.14.1 ПЗ	Выручка	2110	39 181	75 749
разд.3 п.14.1 ПЗ	Себестоимость продаж	2120	(49 290)	(56 940)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(10 109)	18 809
	Коммерческие расходы	2210	-	-
разд.3 п.14.1 ПЗ	Управленческие расходы	2220	(33 669)	(34 884)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(43 778)	(16 075)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
разд.3 п.14.1 ПЗ	Проценты к получению	2320	10	22
разд.3 п.14.1 ПЗ	Проценты к уплате	2330	(38 618)	(40 750)
разд.3 п.14.1 ПЗ	Прочие доходы	2340	464	31 871
	в том числе:			
	Прибыль прошлых лет	23401	-	872
разд.3 п.14.1 ПЗ	Курсовые разницы	23402	2	5
разд.3 п.14.1 ПЗ	Прочие внереализационные доходы	23403	460	30 994
	Прочие расходы	2350	(12 197)	(15 117)
разд.3 п.14.1 ПЗ	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(94 119)	(40 049)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
разд.3 п.14.1 ПЗ	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3232	3 387
разд.3 п.14.1 ПЗ	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(393)	(675)
разд.3 п.14.1 ПЗ	Изменение отложенных налоговых активов	2450	15 199	4 934
	Прочее	2460	(79)	(198)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(78 606)	(35 988)

Формы 0719002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(78 606)	(35988)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(4)	(2)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

15 марта 2013 г.



Власов Владимир  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР  
КОВАЛЬЧУК М.В.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2012г.

Организация **Открытое Акционерное Общество "Транспортно-выставочный комплекс"Россия"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытое акционерное общество /**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2012
по ОКПО	84385330		
ИНН	5013057525		
по ОКВЭД	70.2		
по ОКПОФ / ОКФС	47	12	
по ОКЕИ	384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2010 г.	3100	200	-	-	10	(94 610)	(94 400)
За 2011 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	20 420	-	4 833 414	-	-	4 853 834
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	20 420	-	4 833 414	X	X	4 853 834
увелчение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	35 988	35 988
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	35 988	35 988
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2011 г. За 2012 г.	3200	20 620	-	4 833 414	10	(130 598)	4 723 446
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	78 607	78 607
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	78 607	78 607
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3300	20 620	-	4 833 414	10	(209 205)	4 644 839

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2010 г.	Изменения капитала за 2011 г.		На 31 декабря 2011 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе: нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Чистые активы		
		на 31 декабря 2012 г.	на 31 декабря 2011 г.	на 31 декабря 2010 г.
Чистые активы	3600	4 644 839	4 723 446	(94 400)

Чистые активы

Формат 07/08/23.6



Руководитель  
 [Signature]

Василий Владимирович Курочкин

ГЛАВНЫЙ СЧЕТАЛДЕР  
 КОБЛАДОВА М. В.  
 [Signature]



Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2012г.

Организация <b>Открытое Акционерное Общество "Транспортно-выставочный комплекс "Россия"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <b>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</b> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Открытое акционерное общество</b> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710004		
	по ОКПО	31	12	2012
	ИНН	84385330		
	по ОКВЭД	5013057525		
	по ОКФС / ОКФС	47	12	
	по ОКЕИ	70.2		
		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	45 516	65 305
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	45 124	55 612
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	392	9 693
Платежи - всего	4120	(68 353)	(96 529)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(11 388)	(31 665)
в связи с оплатой труда работников	4122	(20 738)	(24 406)
процентов по долговым обязательствам	4123	(11 266)	(11 520)
налога на прибыль	4124	-	(297)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(24 961)	(28 641)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(22 837)	(31 224)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставленне займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Форма 0710004 с.2

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	58 900	85 750
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	58 900	85 750
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(36 200)	(55 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(36 200)	(55 000)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	22 700	30 750
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(137)	(474)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	609	1 083
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	472	609
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Власов Владимир Юрьевич

Генеральный директор

ДИРЕКТОР БУХГАЛТЕРСКОЙ СЛУЖБЫ

КОВАЛЬЧУК М.Н.

15 марта 2013 г.



Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2012г.

Организация	Открытое Акционерное Общество "Транспортно-выставочный комплекс"Россия"	по ОКПО	84385330
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5013057525
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	70.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытое акционерное общество	по ОКППФ / ОКФС	47 12
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

Власов Владимир Юрьевич  
(расшифровка подписи)

главный бухгалтер  
КОВАЛЬЧУК М.В.

15 марта 2013 г.



**РАСЧЕТ**  
**оценки стоимости чистых активов акционерного общества**

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного года
<b>I. Активы</b>			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	3 902 554	3 875 474
3. Незавершенное строительство	1190	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 199 968	1 204 694
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	146	26
	1120+1130+		
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1140+1180	27 047	42 246
7. Запасы	1210	1 153	174
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	53 068	39 661
10. Денежные средства	1250	609	472
11. Прочие оборотные активы	1260	214	177
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		5 184 758	5 162 924
<b>II. Пассивы</b>			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	140 740	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420	675	283
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	286 406	469 455
16. Кредиторская задолженность	1520	31 200	45 746
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <6>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	2 291	2 600
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		461 312	518 685
Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итог пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		4 723 446	4 644 839

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности

Руководитель

(подпись)

Власов Владимир  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

ЗАВЕРШИТЕЛЬ  
КОВАЛЬЧУК М.Н.

<6> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И  
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ОАО «ТВК «Россия»»**

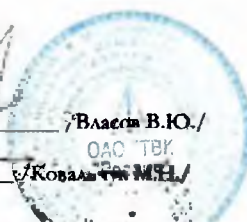
**за 2012 г.**  
(тыс. руб.)

ОАО «ТВК «Россия»»

Подготовлено  
Дата 30.03.2013г.

Подпись Генеральный директор \_\_\_\_\_ /Власов В.Ю./

Подпись Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ /Ковалев Г.И./



**Содержание**

<b>1 РАЗДЕЛ 1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОАО «ТВК «Россия»</b>	<b>4</b>
1.1 Основные сведения об организации	4
1.2 Основные виды деятельности организации	4
1.3 Порядок утверждения бухгалтерской отчетности организации за 2011, 2012 гг.	4
1.4 Состав органов управления организации	4
1.5 Сведения об обособленных подразделениях организации	5
1.6 Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операциях	5
1.7 Основные сведения об акциях ОАО «Пример»	7
1.8 Информация о проводимой реорганизации	7
1.9 Сведения о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности организации	7
<b>2 РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПАХ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ВЕДЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И СОСТАВЛЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ</b>	<b>7</b>
2.1 Применение законодательства по бухгалтерскому учету	7
2.2 Изменения в учетной политике, действующие с 2012 г.	7
2.3 Изменения, внесенные в учетную политику организации на 2013 г.	7
2.4 Сведения о нормативных актах по бухгалтерскому учету, вступающих в силу в будущих отчетных периодах	7
<b>3 РАЗДЕЛ 3. РАСШИФРОВКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОАО «ТВК «Россия» И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ</b>	<b>8</b>
<b>1 Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)</b>	<b>8</b>
<b>2 Поисковые активы</b>	<b>8</b>
<b>3 Основные средства</b>	<b>8</b>
<b>4 Финансовые вложения</b>	<b>13</b>
<b>5 Запасы</b>	<b>14</b>
<b>6 Дебиторская и кредиторская задолженность</b>	<b>15</b>
6.1 Дополнительная информация в отношении займов, кредитов и затрат по их обслуживанию	19
6.1.1 Информация о недополученных суммах займов и кредитов (в случае неисполнения или неполного исполнения заемщиком договора займа и (или) кредитного договора)	201
<b>7 Затраты на производство</b>	<b>211</b>
<b>8 Резервы под оценочные обязательства</b>	<b>21</b>
8.2 Описание условных обязательств	22
8.3 Описание условных активов	22
<b>9 Обеспечения обязательств</b>	<b>22</b>
<b>10 Государственная помощь</b>	<b>24</b>



<b>11 Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте</b>	<b>24</b>
11.1 Величина курсовых разниц, отнесенных не на счет учета финансовых результатов	24
11.2 Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте	24
11.3 Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях	24
<b>12 Денежные средства и денежные эквиваленты</b>	<b>25</b>
<b>13 Финансовые результаты</b>	<b>25</b>
13.1 Порядок признания коммерческих и управленческих расходов	25
13.2 Порядок отражение прочих доходов и расходов	25
13.3 Сведения о договорах на выполнение работ, оказание услуг, продажу продукции с длительным циклом изготовления	25
13.4 Сведения о договорах, предусматривающих исполнение обязательств неденежными средствами	26
<b>14 Налог на прибыль</b>	<b>26</b>
14.1 Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток) организации	26
<b>15 Информация о прибыли, приходящейся на одну акцию</b>	<b>27</b>
<b>4 РАЗДЕЛ 4. ИНАЯ СУЩЕСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОАО «ТВК «Россия»</b>	<b>28</b>
4.1 Последствия событий после отчетной даты	28
4.1.1 Краткое описание характера события после отчетной даты	28
4.1.2 Сведения о сделках с обыкновенными акциями и конвертируемыми ценными бумагами, совершенные после отчетной даты	28
4.2 Информация по сегментам	28
4.3 Информация по совместной деятельности	28
4.4 Информация по прекращаемой деятельности	29
4.5 Информация о затратах на энергоресурсы	29
4.7 Исправления ошибок в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»	29

**1 РАЗДЕЛ 1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОРГАНИЗАЦИИ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОАО «ТВК «Россия»»**

**1.1 Основные сведения об организации**

Полное наименование организации: Открытое акционерное общество «Транспортно-выставочный комплекс «Россия»

ИНН/КПП организации: 5013057525/501301001

Дата создания (государственной регистрации): 08 апреля 2008г.

Юридический адрес организации: 140180, МО, г. Жуковский, ул. Туполева, д.18, стр.1

Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия»»: Власов Владимир Юрьевич

Главный бухгалтер ОАО «ТВК «Россия»»: Ковальчук Марина Николаевна

Организация применяет общий режим налогообложения.

Среднегодовая численность работников ОАО «ТВК «Россия»» составила:

- 30 чел. за 2012 год, численность работающих на 31 декабря 2012 г. – 25 чел.;

- 26 чел. за 2011 год, численность работающих на 31 декабря 2011 г. - 28 чел.

Акционерами (участниками) ОАО «ТВК «Россия»» являются:

- ГК «Ростехнологии» 100 %

**1.2 Основные виды деятельности организации**

Основными видами деятельности ОАО «ТВК «Россия»» являются:

Сдача внаем собственного недвижимого имущества, предоставление различных видов услуг, рекламная деятельность.

**1.3 Порядок утверждения бухгалтерской отчетности организации за 2011, 2012 гг.**

Бухгалтерская отчетность ОАО «ТВК «Россия»» за 2011 г. утверждена на общем собрании акционеров 29 июня 2012г. Бухгалтерская отчетность ОАО «ТВК «Россия»» за 2012 г. на общем собрании акционеров не утверждена. Проведение годового общего собрания акционеров ОАО «ТВК «Россия»» запланировано провести в сроки до 28 июня 2013г.

**1.4 Состав органов управления организации**

Состав совета директоров ОАО «ТВК «Россия»»:

Председатель совета директоров:

- Шугаев Д.Е. – Заместитель Генерального директора ГК «Ростехнологии»

Члены совета директоров:

- Бобовников А.П. – Глава городского округа Жуковского МО

- Власов В.Ю. – Генеральный директор ОАО «ТВК «Россия»»

- Кацыв П.Д. – Министр транспорта Московской области

- Литвин В.З. – Начальник Департамента корпоративных процедур и инновационного

развития ГК «Ростехнологии»

- Михеев А.А. – Заместитель Генерального директора ОАО «Рособоронэкспорт»

- Туляков А.В. – Вице-президент ОАО «Объединенная авиастроительная корпорация».

Состав исполнительного органа ОАО «ТВК «Россия»» :

- Власов В.Ю. – Генеральный директор.

Состав контрольного органа ОАО «ТВК «Россия»» (ревизионная комиссия):

- Кузьмина Г.В. – Начальник отд. Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Корпорации ГК «Ростехнологии»

- Вершинина Н.В. – Эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Корпорации ГК «Ростехнологии»

- Леушина М.А. - Эксперт Департамента внутреннего аудита и контроля организаций Корпорации ГК «Ростехнологии»

4

**1.5 Сведения об обособленных подразделениях организации**

ОАО «ТВК «Россия» не имеет обособленных подразделений.

**1.6 Сведения о связанных сторонах и проводимых с ними операциях**

ОАО «ТВК «Россия»» входит в группу взаимосвязанных организаций, головной организацией которой является ГК «Ростехнологии» владеющее 100 % акций ОАО «ТВК «Россия»».

Показатели деятельности ОАО «ТВК «Россия»» включаются в состав сводной отчетности, составляемой ГК «Ростехнологии».

ОАО «ТВК «Россия»» контролирует следующие юридические лица:

ОАО «Топливная компания ТВК» на основании принадлежащих акций, в размере 51% уставного капитала ОАО «ТК ТВК». Состав совета директоров ОАО «ТВК «Россия»»:

Председатель совета директоров:

- Багаутдинов Р.Р. – Первый заместитель Генерального директора ОАО «ТВК «Россия»

Члены совета директоров:

- Гриша Е.Г., Золотов С.Ю., Силин В.Ю., Сунгатуллин Р.С.

В 2012 г. ОАО «ТВК «Россия»» осуществлялись следующие операции со связанными сторонами:

Реализовано продукции, оказано услуг, выполнены работы следующим связанным сторонам:

1) Общая сумма выручки с ОАО «Авиасалон», дочерним предприятием ГК «Ростехнологии», в 2012г. составила 23 317 тыс.руб., из них :

- ОАО «Авиасалон» (оказание услуг по аренде объектов) на сумму 18 589 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

- ОАО «Авиасалон» (оказание услуг по аренде земельного участка) на сумму 2 137 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

- ОАО «Авиасалон» (оказание услуг по аренде земельного участка) на сумму 2 592 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. составляет 2 592 тыс.руб.

2) Общая сумма выручки с ОАО «ТК ТВК», дочерним предприятием ОАО «ТВК «Россия», в 2012г. составила 9 210 тыс.руб., из них :

- ОАО «ТК ТВК» (оказание услуг по аренде объектов недвижимости) на сумму 3 306 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. составляет 239 тыс.рублей.

- ОАО «ТК ТВК» (оказание услуг по аренде земельных участков) на сумму 5 904 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. составляет 346 тыс.рублей.

- ОАО «ТК ТВК» (договор займа) на сумму 5 400 тыс. руб. Операции с компанией осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

- ОАО «ТК ТВК» (соглашения о переводе долга) на сумму 1 693 тыс. руб. Операции с компанией осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

- ОАО «ТК ТВК» (договор аренды офиса) на сумму 500 тыс. руб. Операции с компанией осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

3) «Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Жуковский» (договора по аренде земельного участка) на сумму 491 тыс.руб. Сделка осуществлена на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. составляет 388 тыс. рублей.



ОАО «ТВК «Россия»»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

4) Общая сумма выручки с ООО «Раменское КАРГО», дочерним предприятием ОАО «ТК ТВК», в 2012г. составила 7 201 тыс.руб., из них :

- ООО «Раменское КАРГО» (оказание услуг по аренде объектов) на сумму 7 201 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. составляет 5 435 тыс.рублей.

- ООО «Раменское КАРГО» (оказание услуг по обслуживанию ВС) на сумму 2 961 тыс. руб. Операции с компанией по оказанию услуг осуществлялись на обычных договорных условиях. Остаток задолженности на 31.12.2012г. отсутствует.

5) информация о размере вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу:

Размер вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу, составил:

- 16 949тыс. руб. за 2012 г.;

- 17 512тыс. руб. за 2011 г.;

в том числе:

- краткосрочное вознаграждение (оплата труда, оплачиваемый отпуск, оплата лечения и т.п.) составило 16 949тыс. руб. за 2012 г. и 17 512тыс. руб. за 2011 г.;

- долгосрочное вознаграждение отсутствуют.

Информация о размерах вознаграждений, начисленных/выплаченных основному управленческому персоналу ОАО «ТВК «Россия»», в 2011 г., 2012 г. представлена в таблице (Таблица 1).

Таблица 1. Информация о размерах вознаграждений, начисленных/выплаченных основному управленческому персоналу ОАО «ТВК «Россия»» в 2011 г., 2012 г.

Вид вознаграждения	Период	Порядок выплаты вознаграждения (краткосрочные /долгосрочные <sup>1</sup> )	Размер вознаграждения по категориям управленческого персонала			
			руководители (генеральный директор, иные лица, осуществляющие полномочия единоличного исполнительного органа организации)	заместители руководителей	члены коллегиального исполнительного органа, совета директоров (наблюдательного совета)	Иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации
Оплата труда за отчетный период	за 2012 г.	краткосрочные	2615	3137		9081
	за 2011 г.	краткосрочные	3661	3970		7553
Страховые взносы, начисленные за отчетный период	за 2012 г.	краткосрочные	400	596		2725
	за 2011 г.	краткосрочные	166	481		4740
Оплата ежегодного очередного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде	за 2012 г.	краткосрочные	194	268		753
	за 2011 г.	краткосрочные	85	164		943
Иные вознаграждения	за 2012 г.	краткосрочные		283		618
	за 2011 г.	краткосрочные	420	83		633

ОАО «ТВК «Россия»»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

**1.7 Основные сведения об акциях ОАО «ТВК «Россия»»**

Основные сведения об акциях ОАО «ТВК «Россия»» по состоянию на 31 декабря 2012 г. отражены в соответствующей таблице (Таблица 2).

**Таблица 2. Основные сведения об акциях ОАО «ТВК «Россия»»**

Наименование показателя	Количество акций, шт.	Номи- нальная стоимость акций (суммарно), тыс. руб.	Эмиссионный доход от выпуска, тыс. руб.
Акции, оплаченные по состоянию на 31 декабря 2012 г.			
а) обыкновенные акции, а именно:	20620	20620	0
- эмитированные в предыдущих периодах	20620	20620	0
- эмитированные в отчетном периоде	0	0	0

**1.8 Информация о проводимой реорганизации**

В отчетном периоде ОАО «ТВК «Россия»» реорганизация не проводилась.

**1.9 Сведения о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности организации**

В 2012 г./2011 г. при ведении финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия»» не имели место чрезвычайные факты (пожар, стихийное бедствие, авария).

**2 РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПРИНЦИПАХ, ПРИМЕНЯЕМЫХ ПРИ ВЕДЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И СОСТАВЛЕНИИ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**2.1 Применение законодательства по бухгалтерскому учету**

Бухгалтерская отчетность организации ОАО «ТВК «Россия»» за 2012 г. сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

**2.2 Изменения в учетной политике, действующие с 2012 г.**

В учетную политику ОАО «ТВК «Россия»» на 2012 г. изменения не вносились.

**2.3 Изменения, внесенные в учетную политику организации на 2013 г.**

В учетную политику ОАО «ТВК «Россия»» на 2013 г. изменения не вносились. За исключением утверждения форм документов, применяемых при ведении деятельности, в том числе и тех документов, которые связаны с учетом труда и заработной платы.

**2.4 Сведения о нормативных актах по бухгалтерскому учету, вступающих в силу в будущих отчетных периодах**

С 1 января 2013 г. вступает в силу новый Закон о бухгалтерском учете - Федеральный закон от 06.12.2011 N 402-ФЗ.

**3 РАЗДЕЛ 3. РАСШИФРОВКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОАО «ТВК «Россия»» И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ****1 Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

Учет нематериальных активов в учетной политике не предусмотрен.

Основные сведения о нематериальных активах ОАО «ТВК «Россия» отсутствуют.

**2 Поисковые активы**

Учет поисковых активов в учетной политике не предусмотрен.

Основные сведения о поисковых активах ОАО «ТВК «Россия» отсутствуют.

**3 Основные средства**

Основные положения учетной политики

Начисление амортизации объектов основных средств осуществляется линейным способом.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. № 2.

В отчетном периоде амортизация не начислялась в отношении следующих объектов основных средств:

а) объекты основных средств, находящиеся на консервации, а именно:

- Спецдорога укороченная (инв. № 00000169), остаточная стоимость объекта на 01.10.2011г. – 96 274 567,94 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2011г. по 14.06.2012г. (основание: приказ № 9282 от 30.09.2011г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2011г., акт о проведенной консервации от 30.09.2011г., инвентаризационная опись от 30.09.11г.);

- Полигон для демонстрации военной техники (инв. № 00000085), остаточная стоимость объекта на 01.10.2011г. – 27 218 334,90 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2011г. по 14.06.2012г. (основание: приказ № 9282 от 30.09.2011г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2011г., акт о проведенной консервации от 30.09.2011г., инвентаризационная опись от 30.09.11г.);

- Спецдорога укороченная (инв. № 00000169), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 95 045 530,91 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);

- Полигон для демонстрации военной техники (инв. № 00000085), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 26 051 834,82 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол



- инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
- Шале 2/1 (инв. № 00000063), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 60 386 340,47 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Шале 2/2 (инв. № 00000064), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 63 202 496,04 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Туалетный блок № 3 (инв. № 00000079), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 12 141 869,64 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Туалетный блок № 4 (инв. № 00000080), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 12 139 579,82 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Туалетный блок № 5 (инв. № 00000081), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 11 985 589,84 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Площадка № 1 (инв. № 00000077), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 1 557 649,10 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Площадка № 2 (инв. № 00000078), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 696 302,86 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Накопительный резервуар (инв. № 00000061), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 9 274 491,64 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Канализационная насосная станция (КНС) (инв. № 00000071), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 452 512,36 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);

## ОАО «ТБК «Россия»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

- Канализационные сети (инв. № 00000070), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 10 964 994,30 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Водопроводные сети (инв. № 00000069), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 1 408 218,76 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Кабельная линия пожарной сигнализации (инв. № 00000074), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 2 192 094,12 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Сети электроснабжения (инв. № 00000072), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 4 632 252,07 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Слаботочная сеть (инв. № 00000073), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 1 363 046,99 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
  - Ограждение временное (инв. № 00000062), остаточная стоимость объекта на 01.10.2012г. – 2 188 145,00 руб., срок, на который произведена консервация – с 01.10.2012г. по 31.07.2013г. (основание: приказ № 126/3 от 30.09.2012г. « о консервации основных средств», протокол инвентаризационной комиссии о переводе основных средств на консервацию от 30.09.2012г., акт о проведенной консервации от 30.09.2012г., инвентаризационная опись от 30.09.12г.);
- б) земельные участки, стоимость которых не погашается, а именно:
- Земельный участок S 17 627 кв.м. , инв.№: 00000084
  - Земельный участок S 1088938 кв.м. , инв.№: 00000110
  - Земельный участок S 1264 кв.м. , инв.№: 00000111
  - Земельный участок S 345464 кв.м. , инв.№: 00000113
  - Земельный участок S 37784 кв.м. , инв.№: 00000172
  - Земельный участок S 412716 кв.м. , инв.№: 00000170
  - Земельный участок S 442521 кв.м. , инв.№: 00000171
  - Земельный участок S 77471 кв.м. , инв.№: 00000112

Объекты основных средств не подлежат переоценке.

Основные средства, стоимостью менее 40 тыс. руб. отражаются бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Таблица 3. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) – всего	за 2012 г.	3453064	4160	0	26266	70	884	0	0	3426798	4974
	за 2011 г.	5874	560	3452244	5054	17	3617	0	0	3453064	4160
в том числе здания	за 2012 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	за 2011 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
сооружения и передаточные устройства	за 2012 г.	36903	3563	0	0	0	792	0	0	36903	4355
	за 2011 г.	134	37	36769	0	0	3526	0	0	36903	3563
машины и оборудование	за 2012 г.	581	490	0	70	70	16	0	0	511	474
	за 2011 г.	177	127	404	0	0	363	0	0	581	490
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2012 г.	113	68	0	0	0	25	0	0	113	93
	за 2011 г.	502	197	0	0	0	25	0	0	113	68
земельные участки и объекты природопользования	за 2012 г.	3415410	0	0	26196	0	0	0	0	3389214	0
	за 2011 г.	4874	0	3415410	4874	0	0	0	0	3415410	0
Прочие основные средства	за 2012 г.	60	40	0	0	0	12	0	0	60	52
	за 2011 г.	503	117	0	57	17	12	0	0	60	40



Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности – всего	за 2012 г.	1241285	41317	26196	0	0	21471	0	0	1267481	62788
	за 2011 г.	267016	18248	974269	0	0	23069	0	0	1241285	41317
в том числе: здания	за 2012 г.	186936	17043	0	0	0	6444	0	0	186936	23487
	за 2011 г.	181998	8947	4938	0	0	8096	0	0	186936	17043
Сооружения и передаточные устройства	за 2012 г.	267584	24274	0	0	0	15027	0	0	267584	39301
	за 2011 г.	85018	9301	182566	0	0	14973	0	0	267584	24274
земельные участки и объекты природопользования	за 2012 г.	786765	0	26196	0	0	0	0	0	812961	0
	за 2011 г.	0	0	786765	0	0	0	0	0	786765	0

Таблица 4 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	за 2012 г.	453650	0	0	0	453650
	за 2011 г.	25934	4855355	1126	4426513	453650
в том числе здания, сооружения, передаточные устройства	за 2012 г.	428842	0	0	0	428842
	за 2011 г.	0	653114	0	224273	428842
Предпроектные работы по строительству объектов (2009г.)	за 2012 г.	24808	0	0	0	24808
	за 2011 г.	25934	0	1126	0	24808

Таблица 5. Иное использование основных средств

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	901733	954731	260159
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	0	0	0
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	39544	50809	96225
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	0	267016	267016
Основные средства, переведенные на консервацию	315683	131783	0
Иное использование основных средств (заклад и др.)	85737	131736	4874

#### 4 Финансовые вложения

Основные положения учетной политики

Способ оценки финансовых вложений, применяемый в 2012г. для ценных бумаг по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

ОАО «ТБК «Россия» может производить расчет оценки долговых ценных бумаг и займов по дисконтированной стоимости.

Долговые ценные бумаги, по которым не определяется рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском учете в течении срока их обращения по первоначальной стоимости.

Таблица 6. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость – всего, в том числе:	за 2012 г.	248	0		120	0	0	0	128	0
	за 2011 г.	368	0	0	120	0	0	0	248	0

## ОАО «ТВК «Россия»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка				Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)
Долгосрочные - всего	за 2012 г.	102	0	0	0	0	0	0	102	0
	за 2011 г.	102	0	0	0	0	0	0	102	0
в том числе: вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций	за 2012 г.	102	0	0	0	0	0	0	102	0
	за 2011 г.	102	0	0	0	0	0	0	102	0
Краткосрочные - всего	за 2012 г.	146	0	0	120	0	0	0	26	0
	за 2011 г.	266	0	0	120	0	0	0	146	0
в том числе: предоставленные займы	за 2012 г.	146	0	0	120	0	0	0	26	0
	за 2011 г.	266	0	0	120	0	0	0	146	0

Резерв под обесценение финансовых вложений в размере 102 000,00 руб. создан в 2009 году, для пересмотра суммы резерва оснований нет. Финансовые средства, находящиеся в залоге отсутствуют. Депозитные вклады в кредитных организациях отсутствуют.

## 5 Запасы

Основные положения учетной политики

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии осуществляется по средней себестоимости.

Таблица 7. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		поступления и затраты	Изменения за период			На конец периода		
		себестоимость	величина резерва под снижение стоимости		выбыло		оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	
					себестоимость	резерв под снижение стоимости				убытков от снижения стоимости
Запасы - всего	за 2012 г.	1153	0	1372	2351	0	0	0	174	0
	за 2011 г.	438	0	3991	3276	0	0	0	1153	0
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2012 г.	1153	0	1372	2351	0	0	0	174	0
	за 2011 г.	438	0	3991	3276	0	0	0	1153	0



На начало и конец отчетного периода, признаков обесценивания материально-производственных запасов не наблюдалось. Резервы под снижение стоимости материальных ценностей ОАО «ТЭК «Россия» не образовывались.

Запасы, находящиеся в залоге отсутствуют.

#### 6 Дебиторская и кредиторская задолженность

Таблица 3.1. Изменение и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода			
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Начисление резерва по сомнительным долгам	перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2012 г.	5762	140	0	10	4363	0	0	0	27367	28776	0
	за 2011 г.	16338	0	0	22	16197	11	0	140	5750	5762	140
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2012 г.	3842	140	0	0	2975	0	0	0	13184	14050	0
	за 2011 г.	16327	0	0	0	16197	0	0	140	3851	3842	140
проценты по представленным займам	за 2012 г.	60	0	0	10	0	0	0	0	0	70	0
	за 2011 г.	0	0	0	22	0	0	0	0	38	60	0
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2012 г.	269	0	0	0	0	0	0	0	0	269	0
	за 2011 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	269	269	0
Расчеты с прочими дебиторами, кредиторами	за 2012 г.	1591	0	0	0	1388	0	0	0	14184	14387	0
	за 2011 г.	11	0	0	0	0	11	0	0	1591	1591	0
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2012 г.	47304	0	55335	0	64388	0	0	0	-27367	10885	0
	за 2011 г.	24785	0	145333	0	117064	0	0	0	-5750	47304	0

ОАО «ТВК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыл			Начисленные резервы по сомнительным долгам	перевод из долгосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	гашением	списание на финансовый результат	восстановление резерва				
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2012 г.	30780	0	46234	0	54181	0	0	0	-13184	9690	0
	за 2011 г.	11318	0	124997	0	101684	0	0	0	-3851	30780	0
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2012 г.	271	0	3429	0	3296	0	0	0	0	404	0
	за 2011 г.	863	0	3929	0	4252	0	0	0	-269	271	0
Расчеты по налогам и сборам	за 2012 г.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	за 2011 г.	10892	0	0	0	10892	0	0	0	0	0	0
Расчеты по социальному страхованию	за 2012 г.	31	0	24	0	31	0	0	0	0	24	0
	за 2011 г.	78	0	31	0	78	0	0	0	0	31	0
Расчеты с персоналом по прочим операциям	за 2012 г.	26	0	138	0	154	0	0	0	0	10	0
	за 2011 г.	42	0	179	0	157	0	0	0	-38	26	0
Расчеты с прочими дебиторами, кредиторами	за 2012 г.	16197	0	5510	0	6766	0	0	0	-14184	758	0
	за 2011 г.	1591	0	16197	0	0	0	0	0	-1591	16197	0
Итого	за 2012 г.	53068	0	55335	10	68751	0	0	0	0	39661	0
	за 2011 г.	41122	0	145334	22	133271	0	0	140	0	53068	0

Таблица 8.1. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г.		На 31 декабря 2011 г.		На 31 декабря 2010 г.	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	29736	29736	23664	23664	21308	21308
в том числе: расчеты с покупателями и	15080	15080	23395	23395	21039	21039

ОАО «ТВК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г.		На 31 декабря 2011 г.		На 31 декабря 2010 г.	
	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
заказчиками						
расчеты с поставщиками и подрядчиками	14656	14656	269	269	269	269

Таблица 5.2 Излишне и движение кредиторской задолженности:

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
			поступление		выбыло			
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления, причитающиеся к уплате	погашение	списание на финансовый результат		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2012 г.	31200	124923	0	110686	0	45746	
	за 2011 г.	51896	115668	0	139498	0	31200	
в том числе расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2012 г.	18722	25632	0	16065	0	28289	
	за 2011 г.	34245	27625	0	43148	0	18722	
расчеты с покупателями и заказчиками	за 2012 г.	1730	10120	0	5365	0	6485	
	за 2011 г.	10440	19226	0	31070	0	1730	
расчеты по налогам и сборам	за 2012 г.	8847	58529	0	60281	0	7095	
	за 2011 г.	1691	37214	0	30059	0	8847	
Расчеты по социальному страхованию	за 2012 г.	0	4690	0	4374	0	316	
	за 2011 г.	25	0	0	25	0	0	
Расчеты с персоналом	за 2012 г.	649	22676	0	23325	0	0	

17



ОАО «ТВК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
			поступление		выбыло			
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления, причитающиеся к уплате	погашение	списание на финансовый результат		перевод из долго- в краткосрочную задолженность
по прочим операциям	за 2011 г.	557	28377	0	28285	0	0	649
Расчеты с подотчетными лицами	за 2012 г.	505	1388	0	433	0	0	1460
	за 2011 г.	571	1701	0	1766	0	0	505
Расчеты с прочими дебиторами, кредиторами	за 2012 г.	747	2198	0	843	0	0	2101
	за 2011 г.	4367	1525	0	5145	0	0	747
Итого	за 2012 г.	31200	124923	0	110686	0	0	45746
	за 2011 г.	51896	115668	0	139498	0	0	31200

Таблица 8.3 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Всего	28302	17245	25808
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	1304	15204	23491
расчеты с поставщиками и подрядчиками	26998	2041	2317

ОАО «ТВК «Россия»»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

6.1 *Дополнительная информация в отношении займов, кредитов и затрат по их обслуживанию*

Основные положения учетной политики

Дополнительные затраты по займам учитываются в составе прочих расходов в полной сумме в отчетном периоде, в котором были произведены.

Суммы причитающихся процентов или дисконта по выданным организацией векселям и облигациям учитываются в момент начисления.

Таблица 9. Наличие и движение кредиторской задолженности по займам и кредитам

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода	
			поступление		выбыло			
			получен заем, кредит	начислены проценты	погашение	списание на финансовый результат		перевод из долго- в краткосрочную задолженность
Задолженность по займам и кредитам сроком погашения менее 1 года – всего	за 2012 г.	427146	83699	38619	80009	-	-	469455
	за 2011 г.	388553	113600	10756	140763	-	25000	427146
в том числе: займы (основная задолженность)	за 2012 г.	0	8900	-	8900	-	-	0
	за 2011 г.	0	53600	-	53600	-	-	0
Займы (задолженность по процентам)	за 2012 г.	0	-	150	83	-	-	67
	за 2011 г.	0	-	80	80	-	-	0
Кредиты(основная задолженность)	за 2012 г.	85000	50000	-	35000	-	-	100000
	За 2011 г.	73999	60000	-	73999	-	25000	85000
Кредиты (задолженность по процентам)	за 2012 г.	0	-	11964	11227	-	-	737
	за 2011 г.	-12	-	13096	13084	-	-	0
векселя, облигации (основная задолженность)	за 2012 г.	286169	-	-	-	-	-	286169
	за 2011 г.	286169	-	-	-	-	-	286169
векселя, облигации (задолженность по процентам, дисконту)	за 2012 г.	55977	-	26505	-	-	-	82482
	за 2011 г.	28397	-	27580	-	-	-	55977
Итого	за 2012 г.	427146	83699	38619	80009	-	-	469455
	за 2011 г.	388553	113600	40756	140763	-	25000	427146

Таблица 10. Сведения о величине процентов по кредитам и займам ОАО «ТВК «Россия»», начисленных в 2011, 2012 гг.

Наименование показателя	Период	Проценты, включенные в стоимость инвестиционного актива			Проценты, отнесенные на расходы
		наименование инвестиционного актива	по целевым займам, кредитам	по нецелевым кредитам (по расчету)	
Кредиты и займы, привлеченные с целью пополнения оборотных средств – всего	за 2012 г.	-	-	-	38619
	за 2011 г.	-	-	-	40676

## ОАО «ТВК «Россия»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	Период	Проценты, включенные в стоимость инвестиционного актива			Проценты, отнесенные на расходы
		наименование инвестиционного актива	по целевым займам, кредитам	по нецелевым кредитам (по расчету)	
в том числе кредиты и займы	за 2012 г.	-	-	-	12114
	за 2011 г.	-	-	-	13096
векселя, облигации	за 2012 г.	-	-	-	26505
	за 2011 г.	-	-	-	27580
ИТОГО	за 2012 г.	-	-	-	38619
	за 2011 г.	-	-	-	40676

Таблица 11. Сведения о величине, видах, сроках погашения выданных векселей и размещенных облигаций ОАО «ТВК «Россия»

Виды векселей и облигаций	Период	Общая сумма к погашению (по номинальной стоимости векселей)	Проценты,		Дисконт	Период обращения	Срок погашения
			начислено	уплачено			
Простой	за 2012 г.	145429	без процентов	без процентов	-	07.06.12	01.10.12
Простой	за 2011 г.	145429	без процентов	без процентов	-	01.09.09	01.12.10

**Пояснительная записка по векселям**

27 февраля 2012 года Государственной корпорации «Ростехнологии»- единственным акционером ОАО «ТВК «Россия» выпущены Директивы №РТ6800/5-70 для ОАО «ТВК «Россия» по вопросам, связанным с урегулированием финансовых взаимоотношений с ОАО «ВО «Технопромэкспорт». В соответствии с Директивами ОАО «ТВК «Россия» исполнило все необходимые корпоративные процедуры, а именно:

1. Советом директоров ОАО «ТВК «Россия» (решения Совета директоров ОАО «ТВК «Россия» от 26.03.2012г. и 14.08.2012 г.) рекомендовано единственному акционеру Общества принять решение о дополнительном выпуске акций с целью Конвертации задолженности ОАО «ТВК «Россия» перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» по простому беспроцентному векселю на сумму 145,4 млн.руб.

2. Новация 12 переводных векселей и выпуск нового векселя, на сумму задолженности 12,6 млн.руб., одобрены Советом директоров ОАО «ТВК «Россия» (Протокол №22 от 26.03.2012г).

Однако, ОАО «ТВК «Россия» не завершено исполнение поручений и директив Государственной Корпорации «Ростехнологии», так как в ОАО «ВО «Технопромэкспорт» данные решения в установленном порядке еще не утверждены (Директивы Государственной корпорации «Ростехнологии» для ОАО «ВО «Технопромэкспорт» от 04 апреля 2012 года № РТ6800/5-119). Не смотря на неоднократные обращения ОАО «ТВК «Россия», руководство ОАО «ВО «Технопромэкспорт» под различными предлогами уклоняется от исполнения решений принятых ГК «Ростехнологии».

На сегодняшний день руководством ГК «Ростехнологии» принято решение и вырабатываются Директивы для ОАО «ТВК «Россия» и ОАО «ВО «Технопромэкспорт» со следующими поручениями:



## ОАО «ТВК «Россия»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

1. ОАО «ТВК «Россия» провести дополнительный выпуск акций для ОАО «ВО «Технопромэкспорт» с целью Конвертации задолженности ОАО «ТВК «Россия» перед ОАО «ВО «Технопромэкспорт» по простому беспроцентному векселю на сумму 145,4 млн.руб.

2. Провести новацию 12 переводных векселей путем выпуска двух простых беспроцентных векселей, один вексель - номинальной стоимостью на сумму 140,74 млн.руб., сроком погашения: по предъявлению, но не ранее 30 декабря 2013 года, второй вексель - номинальной стоимостью в сумме 91,06 млн.руб., срок погашения: по предъявлению, но не ранее 30 декабря 2016 года.

После подписания Директив ГК «Ростехнологии» ОАО «ТВК «Россия» проведет все необходимые корпоративные процедуры и мероприятия по исполнению поручений ГК «Ростехнологии».

**6.1.1 Информация о недополученных суммах займов и кредитов (в случае неисполнения или неполного исполнения заимодавцем договора займа и (или) кредитного договора)**

В 2012 г. информация о недополученных суммах займов и кредитов (в случае неисполнения или неполного исполнения заимодавцем договора займа и (или) кредитного договора) отсутствует.

**7 Затраты на производство**

**Таблица 12. Затраты на производство**

Наименование показателя	за 2012 г.	за 2011 г.
Материальные затраты	1047	2756
Расходы на оплату труда	23685	23610
Отчисления на социальные нужды	4818	5411
Амортизация	19926	26761
Прочие затраты	33483	33206
Итого по элементам	82959	91824
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): Незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	82959	91824

**8 Резервы под оценочные обязательства**

**Таблица 13. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства – всего	за 2012 г.	2432	2085	1776	-	2741
	за 2011 г.	4231	141	1940	-	2432
в том числе: (сомнительные долги)	за 2012 г.	141	-	-	-	141
	за 2011 г.	0	141	-	-	141
(расходы на оплату отпусков)	за 2012 г.	2291	2085	1776	-	2600
	за 2011 г.	4231	-	1940	-	2291

ОАО «ТВК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

**8.1 Описание условных обязательств**

По состоянию на 1 января и 31 декабря 2012 г. в финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия» условные обязательства отсутствуют.

**8.2 Описание условных активов**

По состоянию на 1 января и 31 декабря 2012 г. в финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия» условные активы отсутствуют.

**9 Обеспечения обязательств**

Таблица 44. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
Полученные – всего	0	0	0
Выданные – всего	85737	131736	4874
в том числе: залог основных средств	85737	131736	4874

Таблица 15. Дополнительная информация в отношении обеспечений, выданных ОАО «ТВК «Россия».

Наименование показателя	Характеристика обязательства	Наименование/ характеристика лица	Характер обязательства	Объем обеспечения, ответственность	Срок действия	Сумма обязательства			Сумма поручительства		
						на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010	на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010
Выданные обеспечения – всего						25000	85000	55000	0	0	0
в том числе: -залог основных средств	Связанная сторона	Открытое акционерное общество «Сбербанк России»	Договор № 1829 об открытии невозвратно вляемой кредитной	29 072	12.06.12	0	25 000	0	0	0	0

**ОАО «ТВК «Россия»»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.**

Наименование показателя	Характеристика обязательства	Наименование/ характеристика лица	Характер обязательства	Объем обеспечения, ответственность	Срок действия	Сумма обязательства			Сумма поручительства			
						на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010	на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010	
			линии от 19.01.2011 Договор залога № 1829-1 от 19.01.11г.									
в том числе: -зalog основных средств	Связанная сторона	Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК»	Кредитный договор № ДК-3117 от 27.02.10г. Договор ипотеки № ДИ-3117 от 16.03.10г.	55 000	26.08.11	0	0	55 000	0	0	0	0
в том числе: -зalog основных средств	Связанная сторона	Акционерный коммерческий межрегиональный топливно-энергетический банк «МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК»	Кредитный договор № ДК-3826 от 26.09.2011 Договор ипотеки № ДИ-3826 от 26.09.11г.	60 000	22.03.13	0	60 000	0	0	0	0	0
в том числе: -зalog прав требования денежных средств	Связанная сторона	ЗАО АКБ «НОВИКОМБАНК»	Договор № 892кл/12 от 20.12.2012	25 847		15 000						



ОАО «ТЭК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

Наименование показателя	Характеристики обязательств	Наименование/ характеристика лица	Характер обязательства	Объем обеспечения, ответственность	Срок действия	Сумма обязательства			Сумма поручительства		
						на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010	на 31.12.2012	на 31.12.2011	на 31.12.2010
			г. о предоставлении кредитной линии								
в том числе: -зalog основных средств	Связанная сторона	Открытое акционерное общество «Сбербанк России»	Договор № 00190012/18014106 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 27.02.2012 Договор залога № 0019-1 от 27.02.2012	25 000	16.08.13	25 000	0	0	0	0	0

**10 Государственная помощь**

Государственная помощь не получалась.

**11 Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте****11.1 Величина курсовых разниц, отнесенных не на счет учета финансовых результатов**

Курсовые разницы, отнесенные не на счет финансовых результатов, в отчетном периоде отсутствуют;

**11.2 Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте**

Величина курсовых разниц, связанных с пересчетом кредиторской задолженности и подлежащей оплате в валюте отсутствует.

**11.3 Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях**

Величина курсовых разниц, связанных с пересчетом кредиторской задолженности и подлежащей оплате в рублях отсутствует.

**12 Денежные средства и денежные эквиваленты**

Основные положения учетной политики ОАО «ТВК «Россия» предусматривают ведение бухгалтерского учета денежных средств в валюте рублях.

Таблица 16. Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Наименование показателя	На 31.12.2010	На 31.12.2011	На 31.12.2012
Денежные средства – всего	1083	609	492
в том числе			
Касса	28	7	1
Банк	1055	602	491
Денежные эквиваленты – всего	1083	609	492
в том числе			
Касса	28	7	1
Банк	1055	602	491

**13 Финансовые результаты****13.1 Порядок признания коммерческих и управленческих расходов**

Произведенные коммерческие расходы ОАО «ТВК «Россия» списываются непосредственно на счет учета продаж (90 «Продажи»). Коммерческие расходы, признанных ОАО «ТВК «Россия» в 2012г. отсутствуют.

Управленческие расходы ОАО «ТВК «Россия» полностью признаются расходами периода.

**13.2 Порядок отражение прочих доходов и расходов**

Прочие доходы и расходы отражаются в бухгалтерской отчетности развернуто.

**13.3 Сведения о договорах на выполнение работ, оказания услуг, продажу продукции с длительным циклом изготовления**

Сведения о договорах на выполнение работ, оказания услуг, продажу продукции с длительным циклом изготовления отсутствуют.

## ОАО «ТВК «Россия»»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

## 13.4 Сведения о договорах, предусматривающих исполнение обязательств неденежными средствами

Сведения о договорах, предусматривающих исполнение обязательств неденежными средствами отсутствуют.

## 14 Налог на прибыль

## 14.1 Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток) организации

При составлении бухгалтерской отчетности ОАО «ТВК «Россия»» суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе сальдировано.

Сведения о постоянных и отложенных налоговых обязательствах, отложенных налоговых активах ОАО «ТВК «Россия»», повлекшие корректирование условного расхода (дохода) за 2012 г. отражены в соответствующей таблице 17).

Таблица 17. Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток) ОАО «ТВК «Россия»»

№ п/п	Наименование показателя	2012			2011				
		На начало года	Изменения за период		На конец года	На начало года	Изменения за период		На конец года
			начислено	погашено			начислено	погашено	
1.	Общая сумма доходов за отчетный период	X	39655	X	X	X	107642	X	X
2.	Общая сумма расходов за отчетный период	X	133774	X	X	X	147691	X	X
3.	Условный доход по налогу на прибыль	X	18824	X	X	X	8010	X	X
4.	Постоянное налоговое обязательство, всего, в т.ч. образованное в связи с:	X	3232		X	X	3563		X
4.1.	- превышением фактических расходов для целей бухгалтерского учета над расходами, принимаемыми для целей налогообложения, по которым предусмотрены ограничения по расходам;		3232				3563		
5.	Постоянный налоговый актив, всего, в т.ч. образованный в связи с:		-				176		
5.1.	- превышением доходов, формируемых в бухгалтерском учете над доходами в целях налогообложения;		-				176		
5.2.	- превышением расходов, учитываемых при расчете налога на прибыль над расходами, учитываемые в бухгалтерском учете;		-				-		
6.	Отложенные налоговые активы, всего, в т.ч. образованные в связи с		1921				3280		



ОАО «ТЭК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

№ п/п	Наименование показателя	2012			2011			
		На начало года	Изменения за период		На конец года	На начало года	Изменения за период	
			начислено	погашено			начислено	погашено
6.1	- превышением доходов, формируемых в бухгалтерском учете над доходами в целях налогообложения;		-			-		
6.2	- превышением расходов в бухгалтерском учете над расходами, принимаемыми для целей налогообложения		1921			3280		
7.	Отложенные налоговые обязательства, всего, в т.ч. образованные в связи с:		393			675		
7.1.	- превышением расходов, учитываемых при расчете налога на прибыль над расходами, учитываемые в бухгалтерском учете;		393			675		
7.2.	-перенос убытка на будущее		13278			1654		
8.	Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток)		0			0		

15 Информация о прибыли, приходящейся на одну акцию

Сведения о величине базовой и разведенной прибыли (убытка) на акцию ОАО «ТЭК «Россия» отражены в соответствующей таблице (Таблица 18)

Таблица 18. Базовая прибыль на акцию ОАО «ТЭК «Россия» за 2012 г.

№ п/п	Показатель	За 2012 г.	За 2011 г.
1.	Базовая прибыль (убыток) на акцию, тыс. руб., в именн.	(3,8)	(2,3)
1.	- базовая прибыль (убыток) за соответствующий период, тыс. руб.	(78606)	(35988)
2.	- средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в соответствующем периоде	20620	15585

**4 РАЗДЕЛ 4. ИНАЯ СУЩЕСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОАО «ТВК «Россия»»****4.1 Последствия событий после отчетной даты****4.1.1 Краткое описание характера события после отчетной даты**

В финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ТВК «Россия»» в период с 31 декабря 2012 г. до даты подписания бухгалтерской отчетности за 2012 г. не имели место факты хозяйственной деятельности, оказавшие влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности организации, и квалифицируемые в соответствии с ПБУ 7/98 в качестве событий после отчетной даты.

**4.1.2 Сведения о сделках с обыкновенными акциями и конвертируемыми ценными бумагами, совершенные после отчетной даты**

ОАО «ТВК «Россия»» после отчетной даты сделки с обыкновенными акциями не проводило.

**4.2 Информация по сегментам**

Информация о покупателях (заказчиках), выручка от продаж которым составляет не менее 10% общей выручки от продаж покупателям (заказчикам) ОАО «ТВК «Россия»» представлена в таблице (Таблица 19).

Таблица 19. Информация о покупателях (заказчиках), выручка от продаж которым составляет не менее 10% общей выручки от продаж покупателям (заказчикам) организации

Наименование покупателя	Период	Выручка от продажи продукции, товаров (работ, услуг)		Наименование отчетного сегмента (отчетных сегментов), к которому относится данная выручка
		сумма	доля соответствующей статьи бухгалтерской отчетности	
ОАО «Авиасалон»	за 2011 г.	55 299	73 %	Текущая деятельность
	за 2012 г.	23 317	59 %	Текущая деятельность
ООО «Раменское КАРГО»	за 2011 г.	-	-	-
	за 2012 г.	7 201	18 %	Текущая деятельность
ОАО «ТК ТВК»	за 2011 г.	29 661	39 %	Текущая деятельность
	за 2012 г.	9 210	24 %	Текущая деятельность

**4.3 Информация по совместной деятельности**

Информация по совместной деятельности отсутствует.

ОАО «ТВК «Россия»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

**4.4 Информация по прекращаемой деятельности**

Информация по прекращаемой деятельности отсутствует.

**4.5 Информация о затратах на энергоресурсы**

Информация о затратах на энергоресурсы отсутствует.

**4.6 Исправления ошибок в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности»**

В 2012 г. ОАО «ТВК «Россия» в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности основные средства, классифицированные как доходные вложения в материальные ценности, учитывает отдельно от прочих основных средств. В связи с отнесением основных средств на счет 03 «Доходные вложения в материальные ценности» скорректированы соответствующим образом сравнительные показатели бухгалтерской отчетности ОАО «ТВК «Россия» за 2011 г., 2010г. Также скорректированы показатели строк по «НДС по авансам и предоплатам» и «Кредиторская задолженность» согласно рекомендациям к письму от 09.01.2013г. № 07/02/18/1. (Таблица 20).

Таблица 20. Корректировка показателей бухгалтерской отчетности ОАО «ТВК «Россия» за 2012 г.

Показатели бухгалтерской отчетности	Данные бухгалтерской отчетности за предыдущий период			Данные бухгалтерской отчетности после корректировки в отчетном периоде			Основание и характеристика корректировки
	На 31.12.10	На 31.12.11		На 31.12.10	На 31.12.11		
Бухгалтерский баланс							
Наименование показателей	254082	4648872		5314	3470375		Отнесение ОС на счет ДВМЦ (скорректированы показатели 2011,2010г.)
Основные средства в организации (строка № 11501)							
Наименование показателей	0	0		248768	1178497		Отнесение ОС на счет ДВМЦ (скорректированы показатели 2011,2010г.)
Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование (строка № 11601)							
Наименование показателей	1879	311		0	0		Скорректированы показатели (прил.к письму от 09.01.2013г. № 07/02/18/1)
НДС по авансам и предоплатам (строка № 12601)							
Наименование показателей	12317	2041		10438	1730		Скорректированы показатели (прил.к письму от 09.01.2013г. № 07/02/18/1)
Расчеты с покупателями и заказчиками (строка № 15202)							